

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 成田線

安食駅 徒歩10分

**3LDK**  
テラスハウス

家賃 **77,000 円**

共益費等 **3,000 円**

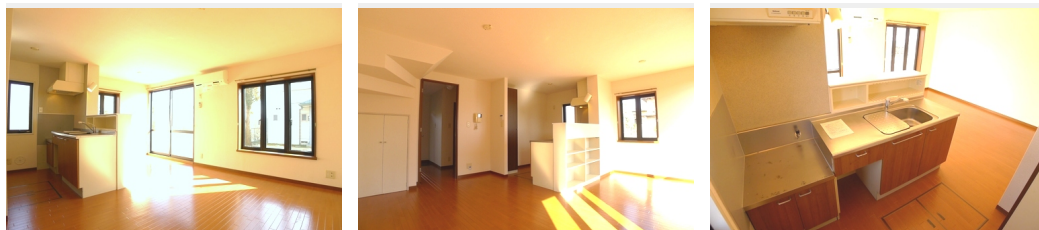
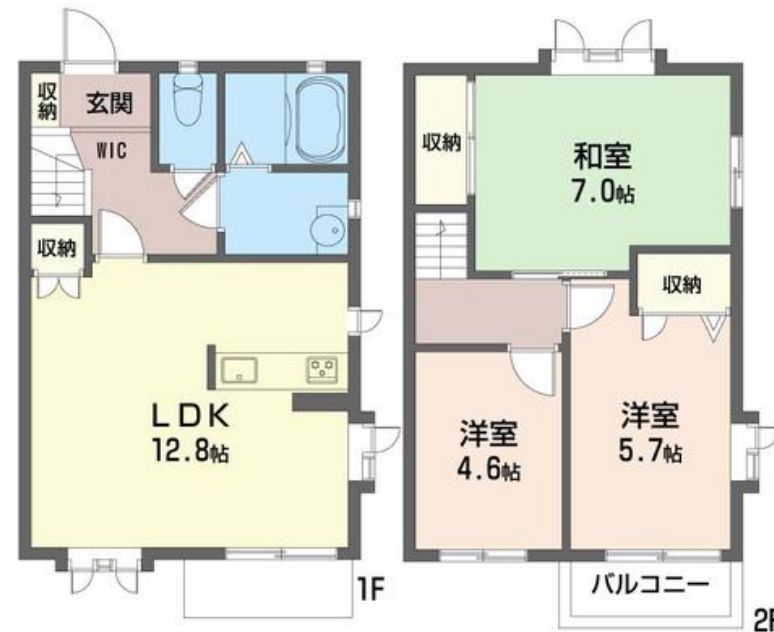
敷金 **1.5 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**

モバイルで見る



駐車場 **無料**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

J R 成田線「安食」徒歩10分 (800m) 近隣にはスーパー  
徒歩3分 (240m) コンビニ徒歩4分 (320m) 銀行徒歩  
4分 (320m) 病院徒歩8分 (600m) 栄役場徒歩9分  
(690m) ド...

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 洗面洗面台
- ロフト
- 対面キッチン
- 温水洗浄便座
- 専用庭
- 給湯設備
- エアコン
- 無料 駐車場無料
- 追い焚き給湯
- 間接照明

駐車場有り/高齢者対応可/駐輪場/LGBTQフレンドリー/角部屋/ロフト/モニター付ドアホン/間接照明/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗面化粧台/対面キッチン/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/床下収納庫/エアコン/専用庭

物件名 ヴィラ・アベリアA棟 101号室

アクセス J R 成田線 安食駅 徒歩10分

所在地 千葉県印旛郡栄町安食台6丁目16-18

ランドマーク -

間取り 3LDK/洋室5.7 洋室4.6 和室7 LDK12.8 (帖)

専有面積 / 向き 74.02㎡ / 南東

築年月 / 構造 2000年3月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年10月上旬 / 2年

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用81,950円(税込)鍵交換費用17,600円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

東洋コミュニティ株式会社 安食店

TEL:0476-23-1040  
FAX: 0476-23-1045

千葉県成田市飯田町2-12 グランパラディーゾ103

免許番号: 千葉県免許(6)第13484号

所属団体: (一社)千葉県宅地建物取引業協会 / (公財)日本賃貸住宅管理

協会 / 全国賃貸管理ビジネス協会 (ほか)

取引形態  
仲介