

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 総武本線

四街道駅 徒歩12分

モバイルで見る



**2DK**  
アパート

家賃 **59,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0.5 ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
おすすめ  
ポイント

★積水ハウス施工 2階建軽量鉄骨造シャーメゾン♪スーパー「せんどう美しが丘店」徒歩2分(約160m)敷地内に駐車場1台付き(無料) ☆ 都市ガス物件です ☆☆☆TVはCATVでご視聴頂け・・・

この物件についている **こだわり設備**



駐車場有り / CATV (都市型) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 照明器具 (LED) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 給湯器 / シャワー / 洗濯機置場 (室内) / 洗面化粧台 / ガスコンロ / 2口コンロ / グリル付きコンロ / バス・トイレ (セパレート) / バルコニー

物件名 サンハイツ美しが丘 202号室  
アクセス J R 総武本線 四街道駅 徒歩12分  
所在地 千葉県四街道市美しが丘1丁目27-8  
ランドマーク -

間取り 2DK / 洋室5.4 和室5.4 DK9.4 (帖)  
専有面積 / 向き 42.2㎡ / 南  
築年月 / 構造 1990年11月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年10月下旬 / 2年  
駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用47,190円 (税込) 鍵交換費用19,800円 (税込) が必要です。/ 火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社千葉宅建  
TEL:043-422-0104  
FAX: 043-422-0108

千葉県四街道市四街道1511-11  
免許番号: 千葉県免許(14)第3190号  
所属団体: (一社) 千葉県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介