

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R京葉線

新浦安駅 徒歩18分

モバイルで見る



1LDK  
アパート

家賃 96,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

◆積水ハウス施工の賃貸住宅「シャーメゾン」◆都市ガス/上下階の音を緩和するSHAIDD55を採用/防犯カメラ設置でセキュリティ対策◎不在時のお荷物も安心の宅配BOX◎【周辺施設】・・・

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- コンロ
- 宅配BOX
- TVモニター付きインターホン
- 3口コンロ
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 防犯カメラ
- 給湯設備
- 耐震等級3
- 対面キッチン
- 追い焚き給湯

高遮音床システム「SHAIDD55」/耐震等級3/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/防犯カメラ/BS/インターネット無料/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/アクセントクロス/しゃ熱断熱複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/全身ミラー/インターネット無料(Wi-Fi対応)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス1318/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/ガスコンロ/3口コンロ/グリル付きコンロ

物件名 グランド シャルム 103号室  
アクセス J R京葉線 新浦安駅 徒歩18分  
所在地 千葉県浦安市海楽1丁目10-22  
ランドマーク -

間取り 1LDK/LDK9.2 洋室3.4(帖)  
専有面積/向き 32.79㎡/南西  
築年月/構造 2023年2月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建  
入居/契約期間 2024年12月上旬/2年  
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用39,930円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社富士屋商事  
TEL:047-390-0624  
FAX: 047-390-0625

千葉県浦安市北栄1丁目12-6U-BIG GARDEN 1階  
免許番号: 千葉県知事免許(14)第3202号

取引形態  
仲介