

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R内房線

君津駅 バス7分 徒歩4分

モバイルで見る



**3DK**  
アパート

家賃 **59,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 0 ヶ月

駐車場 無料 礼金 0



この物件の  
**オススメ**  
ポイント

積水ハウス施工の賃貸住宅『シャーメゾン』 ○敷地内駐車場 1台付(無料)♪ 2台目契約3,300円/月(税込) ○都市ガス仕様 ○建物中心に共用階段を配しているため、全住角部屋仕様♪・・・

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 駐車場無料

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/角部屋/アクセントクロス/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/下駄箱/エアコン/バルコニー

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison** ~写真準備中です~

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

|        |                                 |           |                                 |
|--------|---------------------------------|-----------|---------------------------------|
| 物件名    | サンロード五反田A 102号室                 | 間取り       | 3DK/洋室5.5 洋室4.6 洋室6.1 DK6.1 (帖) |
| アクセス   | J R内房線 君津駅 バス7分、南子安四丁目 バス停 徒歩4分 | 専有面積 / 向き | 50.8㎡ / 南西                      |
| 所在地    | 千葉県君津市南子安4丁目23-10               | 築年月 / 構造  | 1993年7月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建         |
| ランドマーク | -                               | 入居 / 契約期間 | 即時 / 2年                         |
|        |                                 | 駐車場       | 駐車場付                            |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 54,450円(税込) 鍵交換費用19,800円(税込) が必要となります。/火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)への加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.140960200102  
※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**新都市開発株式会社**  
TEL:0439-52-0162  
FAX: 0439-54-6775

千葉県君津市中野1丁目1-10  
免許番号: 千葉県免許(12)第5693号  
所属団体: (一社)千葉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介