

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

つくばエクスプレス

流山おおたかの森駅 徒歩13分

モバイルで見る



1LDK
アパート

家賃 **85,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



この物件の
**オススメ
ポイント**

積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾン♪ネット無料物件・都市ガス仕様・敷地内ゴミ置き場有り♪屋外共用水栓有り・敷地内駐車場有り（※要空確認・別途契約）・CATV対応♪間取り LDK・LDK・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場/防犯カメラ/CATV(都市型)/インターネット無料/LGBTQフレンドリー/フローリング/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/全身ミラー/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/ガスコンロ/3口コンロ/グリル付きコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス

物件名	エスポワールおおたかA 102号室	間取り	1LDK/洋室6.4 LDK12.2(帖)
アクセス	つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩13分	専有面積 / 向き	45.58㎡ / 南西
所在地	千葉県流山市西初石5丁目2-3	築年月 / 構造	2007年3月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年11月下旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 8,800円 ~ 8,800円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 50,820円(税込) 鍵交換費用21,450円(税込)が必要となります。/火災保険への加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)への加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/2024年11月以下のリフォーム工事を実施(壁天井クロス全貼替、トイレ洗浄便座付きトイレ本体交換、3面鏡洗面化粧台、玄関ブラインドフックと窓見、流し台1950幅ビルトイン3口コンロスライド収納、各室LED、LDKと洋室エアコン交換新設、浴室ユニット交換)/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社オウガストハウジング
TEL:04-7140-5639
FAX: 04-7153-5267

千葉県流山市江戸川台東2丁目171-2
免許番号: 千葉県免許(5)第13431号
所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介