

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R内房線

八幡宿駅 バス10分 徒歩4分

モバイルで見る



## 1LDK アパート

# 家賃 63,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

○駐車場 1台付き (無料) ♪ ○上階からの床衝撃音を一般的な鉄骨造の1/2に抑える高遮音床システム  
SHAI DD55を2階の床に採用。【周辺施設】せんだう辰巳台店まで徒歩5分 (400m・・・)

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- 浴室乾燥機
- 専用庭
- TVモニター付きインターホン
- 洗面洗面台
- 無料 駐車場無料
- コンロ
- 温水洗浄便座
- 給湯設備
- エアコン

駐車場有り/高遮音床システム「SHAI DD55」/ゴミ集積場 (敷地内)/高齢者対応可/駐車場 (屋根付き)/BS/LGBTQフレンドリー/角部屋/雨戸 (シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/玄関鍵 (①キー②ロック)/給湯箇所 (浴室・台所・洗面所)/給湯器 (ガス)/浴室乾燥機 (暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場 (室内)/洗髪洗面化粧台/ガスコンロ/トイレ (洗浄機能付便座)/バス・トイレ (セパレート)/床下収納庫/下駄箱/エアコン/専用庭

物件名 ディア・ジュエル III 102号室

間取り 1LDK/LDK10 洋室5.8 (帖)

アクセス J R内房線 八幡宿駅 バス10分、辰巳団地 バス停 徒歩4分  
京成千原線 ちはら台駅 徒歩29分

専有面積 / 向き 38.3㎡/南

所在地 千葉県市原市辰巳台西 1丁目3-1

築年月 / 構造 2014年12月中旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年9月中旬/2年

ランドマーク -

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用43,560円 (税込) 鍵交換費用11,000円 (税込) が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社ウエルホーム  
TEL:0436-22-5559  
FAX: 0436-22-5771

千葉県市原市五井中央西 2丁目14-3  
免許番号: 千葉県免許(6)第13305号  
所属団体: (一社) 千葉県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介