

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R内房線

五井駅 徒歩9分

モバイルで見る



1K  
マンション

家賃 **64,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

- 敷地内舗装駐車場、別途契約月額6,600円(税込)でご契約可能。※台数に限りがあるので要空き確認※
- Wi-Fi使い放題無料♪通信制限なしでSNSや動画サイトなどお楽しみください・・・

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- WIC・納戸

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/オートロック/BS/LGBTQフレンドリー/角部屋/アクセントクロス/モニター付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/ガスコンロ/2口コンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/ウォークインクローゼット/下駄箱/エアコン/バルコニー

物件名 ルナリア 312号室  
アクセス J R内房線 五井駅 徒歩9分  
所在地 千葉県市原市五井2 4 7 7  
ランドマーク -

間取り 1K/洋室7.6 K3.9(帖)  
専有面積/向き 28.38㎡/南西  
築年月/構造 2017年3月下旬/鉄骨・3階-3階建  
入居/契約期間 2024年11月中旬/2年  
駐車場 有り/月6,600円~6,600円(税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用36,300円(税込)鍵交換費用12,100円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

佐藤商業株式会社 市原五井店  
TEL:0436-21-3388  
FAX: 0436-21-3588

千葉県市原市五井東2丁目14-2  
免許番号:千葉県免許(15)第2786号  
所属団体:(一社)千葉県宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介