

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R内房線

姉ヶ崎駅 徒歩30分

モバイルで見る



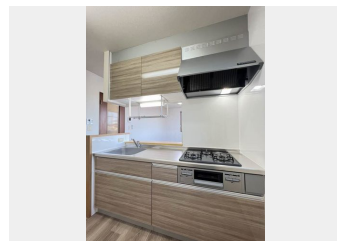
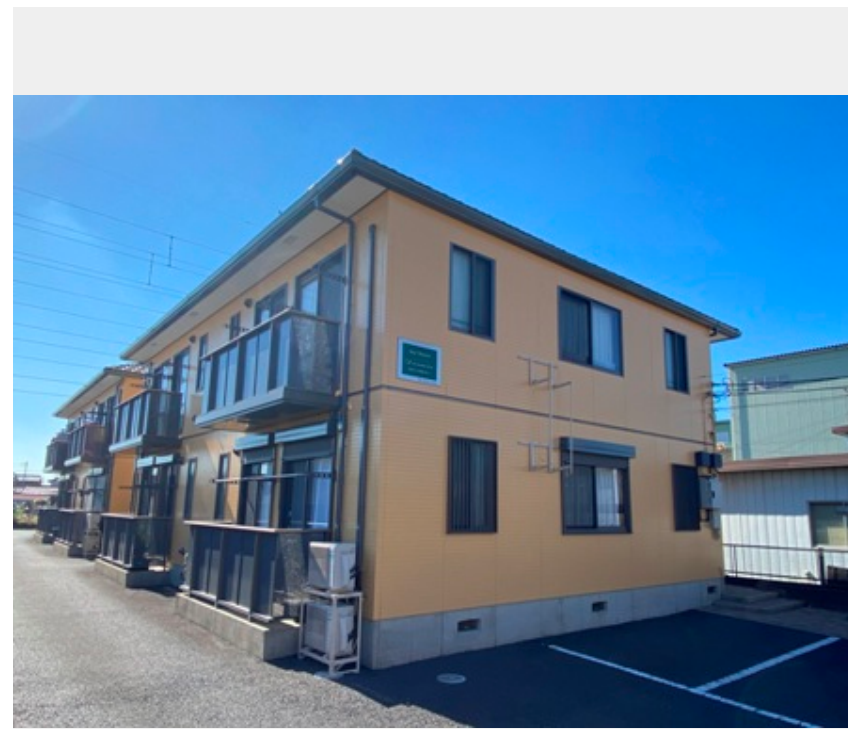
## 2LDK アパート

### 家賃 69,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

〇Wi-Fiも光インターネットも使い放題無料♪通信制限なしでSNSや動画サイトなどお楽しみください♪  
〇敷地内舗装駐車場、別途契約月額4,400円(税込)  
〇ローソン市原千種一丁目店・・・

### この物件についている こだわり設備

- ワークスペース
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/ワークスペース/角部屋/アクセントクロス/ピクチャーレール/複層ガラス/モニター付ドアホン/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/ガスコンロ/3口コンロ/グリル付きコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/ウォークインクロー

物件名 トルミール 203号室  
アクセス J R内房線 姉ヶ崎駅 徒歩30分  
所在地 千葉県市原市今津朝山9 1 2 - 2  
ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室6.2 洋室5.4 LDK12(帖)  
専有面積/向き 59.43㎡/南東  
築年月/構造 2003年9月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建  
入居/契約期間 2024年12月上旬/2年  
駐車場 有り/月 4,400円 ~ 4,400円(税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 58,080円(税込) 鍵交換費用17,600円(税込)が必要となります。火災保険への加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/2023年9月リノベーション工事完工 キッチン・浴室・洗面化粧台・トイレ交換、天井LED照明・テレワークカウンター・浴室乾燥機・全窓ペアガラス新規導入/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.140701100203

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

### 佐藤商業株式会社 市原五井店

TEL:0436-21-3388  
FAX: 0436-21-3588

千葉県市原市五井東2丁目14-2  
免許番号: 千葉県免許(15)第2786号  
所属団体: (一社)千葉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介