



2LDK
マンション

家賃 **152,000 円**

共益費等 8,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 **0**

【完成予想図】



**この物件の
オススメ
ポイント**

シャーメゾンZEH仕様（ZEHとはネットゼロエネルギーハウスの略）。高い断熱性、効率設備による省エネを実現。／余剰電力の売電も可能。停電時には非常用電源が使えます。／ミキハウス子育て・・・

この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- 太陽光発電
- オートロック
- シャーメゾン ガーデンス
- 住宅性能評価
- 防犯カメラ
- 高遮音床システム
- 耐震等級3
- 防犯ガラス
- シャーメゾン ZEH
- TVモニター付きインターホン
- エレベーター

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／住宅性能評価／耐震等級3／ホテルライク／エレベーター／ペット相談可（室内中型犬）／ペット相談可（猫）／オートロック／防犯カメラ／BS／LGBTQフレンドリー／シャーメゾンガーデンス／角部屋／アクセントクロス／スライディングスクリーン／フローリング／雨戸（電動シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／防犯ガラス（合せガラス）／スマートロック／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／太陽光発電／ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／浴室

物件名 リヴェック豊四季 I 201号室
アクセス 東武野田線 豊四季駅 徒歩6分
所在地 千葉県柏市豊四季204-82
ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室7.6 洋室4.8 LDK13 (帖)
専有面積 / 向き 65.72㎡ / 南
築年月 / 構造 2024年11月下旬 / 重量鉄骨・2階-3階建
入居 / 契約期間 2024年11月下旬 / 2年
駐車場 有り / 月 8,800円 ~ 8,800円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）65,340円（税込）スマートロック設定費用16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／子育て支援は子供や子育て家族が快適かつ安心安全な暮らしを送れるように設定した評価基準を定め認定を受けた物件です。／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

向陽株式会社 流山おおたかの森店
TEL:04-7168-0071
FAX: 04-7168-0021

千葉県流山市おおたかの森西1丁目3-1おおたかプラザビル202
免許番号：千葉県免許(13)第5103号
所属団体：(一社)千葉県宅地建物取引業協会 / (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介