ShaMaison Shop
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ

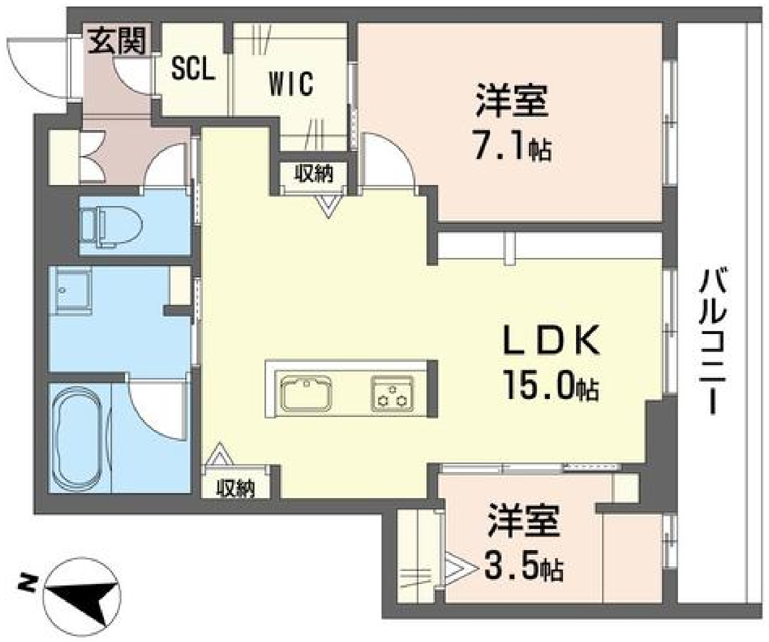
東武野田線
豊四季駅　徒歩5分

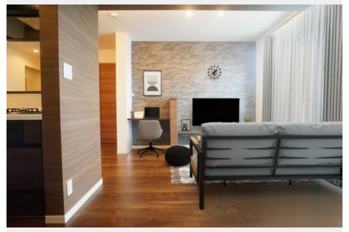
**2LDK マンション**

家賃 **145,000 円**　共益費等 12,000 円

敷金 0 ヶ月　礼金 2 ヶ月

モバイルで見る





ShaMaison Premier

## この物件のオススメポイント

積水ハウスの【ＳｈａＭａｉｓｏｎ　Ｐｒｅｍｉｅｒ】認定物件。／この建物は省エネルギー性能に優れたＺＥＨ－Ｍです。ＢＥＬＳ（建築物省エネルギー性能表示制度）によるＺＥＨ－Ｍ評価取得建・・・

## この物件についている こだわり設備

- シャーメゾンプレミア
- シャーメゾンセレクション
- 屋内共用廊下タイプ
- シャーメゾンガーデンズ
- 高遮音床システム
- BELS
- シャーメゾンZEH
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 住宅性能評価
- 耐震等級3

高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／住宅性能評価／耐震等級３／ホテルライク／エレベーター／宅配ＢＯＸ／ゴミ集積場（敷地内）／２４時間ゴミ出し可／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／ＢＳ／４Ｋ・８Ｋ対応／シャーメゾンガーデンズ／アクセントクロス／フローリング／しゃ熱断熱複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／間接照明／ダウンライト／照明器具（ＬＥＤ）／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／スマートロック／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／太陽光発電／ＺＥＨ（ネ

| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件名 | Ｔｈｅ　豊四季 302号室 | 間取り | 2LDK／ＬＤＫ15 洋室7.1 洋室3.5 (帖) |
| アクセス | 東武野田線 豊四季駅 徒歩5分<br>つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩25分 | 専有面積 / 向き | 60.93㎡／南 |
| 所在地 | 千葉県柏市豊四季２０６－９ | 築年月 / 構造 | 2023年7月上旬／重量鉄骨・3階-3階建 |
| | | 入居 / 契約期間 | 2024年12月中旬／2年 |
| ランドマーク | - | 駐車場 | なし |

**入居諸条件備考**

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額８８０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　６１，７１０円（税込）スマートロック設定費用１６，５００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。


**ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー



**株式会社ライフスタイル**
TEL:04-7179-5507
FAX:　04-7179-5508
千葉県柏市旭町１丁目１－９オダヤマ第３ビル　４階
免許番号：千葉県免許(3)第15906号
所属団体：（公社）全日本不動産協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会


取引形態
仲介