

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 総武本線

佐倉駅 徒歩2分

モバイルで見る



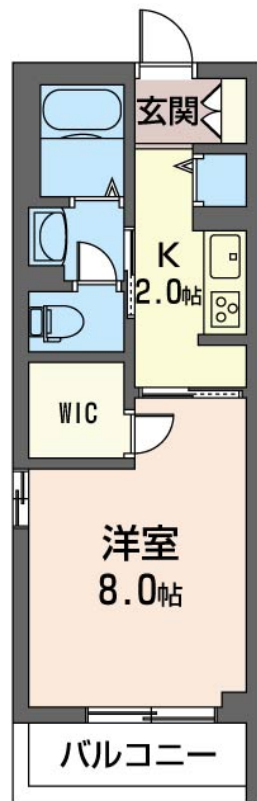
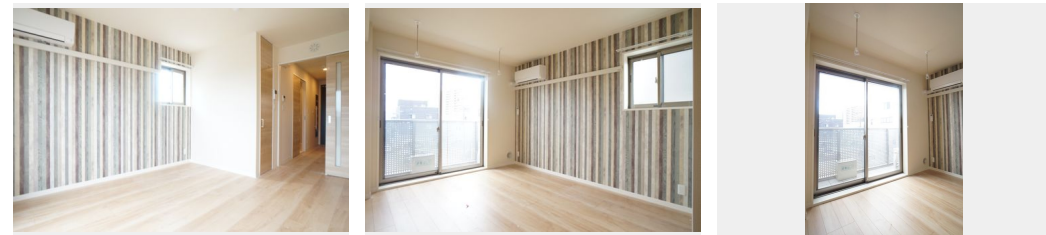
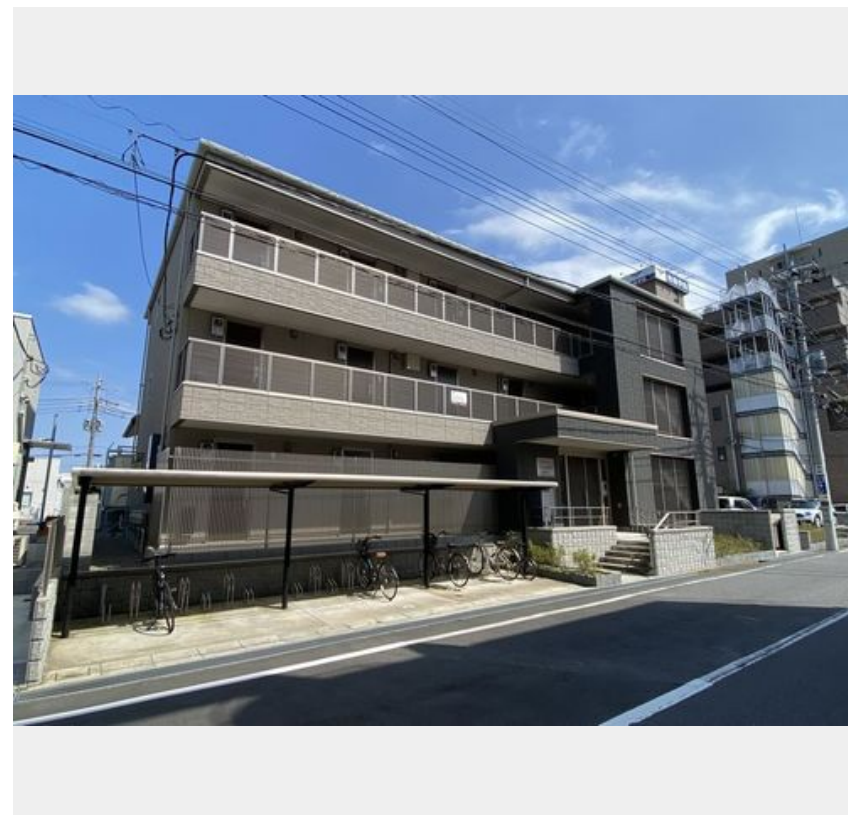
1K  
マンション

家賃 68,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工・総武本線「佐倉駅」から徒歩2分のシャーメゾン。入居者専用インターネット無料物件です。共用部オートロックで防犯対策強化。敷地内には宅配ボックスと屋根付き駐輪場あります・・・

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- 給湯設備
- 宅配BOX
- TVモニター付きインターホン
- 追い焚き給湯
- しゃ熱断熱複層ガラス
- オートロック
- 浴室乾燥機
- 耐震等級3
- 耐震等級3
- コンロ
- 洗濯洗面台

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/耐震等級3/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/オートロック/CATV(都市型)/インターネット無料/LGBTQフレンドリー/アクセントクロス/フローリング/しゃ熱断熱複層ガラス/モニター付ドアホン/全身ミラー/インターネット無料(Wi-Fi対応)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/ガスコンロ/2口コンロ/トイレ(洗浄機)

物件名 コンフォートSHOKO 307号室

アクセス J R 総武本線 佐倉駅 徒歩2分

所在地 千葉県佐倉市表町1丁目3-7

ランドマーク ● J A 佐倉駅/徒歩2分

間取り 1K/洋室8 K2(帖)

専有面積/向き 30.03m<sup>2</sup>/東

築年月/構造 2018年9月上旬/重量鉄骨・3階-3階建

入居/契約期間 2024年12月中旬/2年

駐車場 有り/月 6,600円 ~ 6,600円(税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 39,930円(税込) 鍵交換費用17,600円(税込)が必要となります。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社トクスイ不動産

TEL:043-486-3333

FAX: 043-486-6666

千葉県佐倉市表町1丁目3-3

免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5107号

所属団体: (一社)千葉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態  
仲介