



**2K**  
アパート

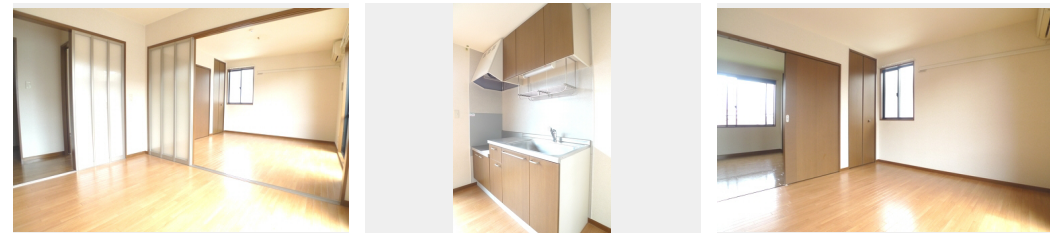
家賃 **46,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

積水ハウス施工の賃貸住宅☆敷地内に駐車場 1 台付き（無料）♪エアコン付きの洋室は二面採光で明るさがあり、リビングから独立もしているので主寝室にしてもいいですね♪【近隣情報】ウエルシア・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 駐車場無料

駐車場有り/ゴミ集積場（敷地内）/高齢者対応可/CATV（都市型）/LGBTQフレンドリー/給湯器/シャワー/洗濯機置場（室内）/洗面化粧台/トイレ（洗浄機能付便座）/バス・トイレ（セパレート）/エアコン/バルコニー

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）47,190円（税込）鍵交換費用15,400円（税込）が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（\*）へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：新賃料の1ヶ月分

物件名	グランメール・イワネA 201号室	間取り	2K/洋室6.1 洋室6.4 K5.8 (帖)
アクセス	J R内房線 巖根駅 徒歩7分	専有面積 / 向き	42.7㎡/西
所在地	千葉県木更津市高柳4 7 3 1	築年月 / 構造	1998年6月中旬/軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時/2年
		駐車場	駐車場付

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**株式会社アーク太陽不動産**  
TEL:0438-23-0003  
FAX: 0438-23-5553

千葉県木更津市大和2丁目2番4号  
免許番号：千葉県免許(6)第12554号  
所属団体：（一社）千葉県宅地建物取引業協会 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介