

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 総武線

東船橋駅 徒歩18分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 75,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネット無料物件★入居と同時に無料Wi-Fiがご利用いただけます!!【ギガプライズ提供 最大1Gbpsの光インターネットサービスが使い放題♪(ベストエフォート方式) 2.4GHz・・・

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- エアコン
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場/CATV(都市型)/インターネット対応(CATV)/インターネット無料/LGBTQフレンドリー/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/トイレ(暖房機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/ウォークインクローゼット/エアコン/バルコニー

物件名 シェリー壱番館 202号室  
アクセス J R 総武線 東船橋駅 徒歩18分  
J R 総武本線 津田沼駅 徒歩24分  
所在地 千葉県船橋市中野木1丁目23-44  
ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室8.1 洋室5.3 LDK13.9(帖)  
専有面積/向き 59.6㎡/南  
築年月/構造 2005年3月中旬/軽量鉄骨・2階-2階建  
入居/契約期間 2024年11月上旬/2年  
駐車場 有り/月9,900円~9,900円(税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用58,080円(税込)鍵交換費用17,600円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社日進企業  
TEL:047-476-5223  
FAX: 047-478-9926

千葉県船橋市前原西2丁目9-10  
免許番号:千葉県免許(11)第7825号  
所属団体:(一社)千葉県宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介