

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

新京成電鉄

薬園台駅 徒歩16分

モバイルで見る



## 2DK アパート

### 家賃 55,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工賃貸住宅／買い物便利♪ Big-A 船橋田喜野井店まで徒歩3分(190m)・ウエルシア船橋田喜野井店まで徒歩2分(150m)／敷地内駐車場(詳細はお問い合わせください)／・・・

### この物件についている こだわり設備



インターネット  
無料(WiFi付)



TVモニター付き  
インターホン



給湯設備



洗髪洗面台



温水洗浄便座



エアコン



間接照明

高齢者対応可／駐輪場／CATV(都市型)／インターネット対応(CATV)／LGBTQフレンドリー／モニター付ドアホン／間接照明／インターネット無料(Wi-Fi対応)／給湯器／シャワー／洗濯機置場(室内)／洗髪洗面化粧台／トイレ(洗浄機能付便座)／バス・トイレ(セパレート)／エアコン／バルコニー

物件名 ルミエール田喜野井 203号室  
アクセス 新京成電鉄 薬園台駅 徒歩16分  
新京成電鉄 習志野駅 徒歩19分  
所在地 千葉県船橋市田喜野井 6丁目30-9  
ランドマーク -

間取り 2DK/洋室5.4 洋室5.4 DK6.9 (帖)  
専有面積 / 向き 38.8㎡ / 南東  
築年月 / 構造 1995年3月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年11月下旬 / 2年  
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 43,560円(税込) 鍵交換費用20,350円(税込) が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料:新賃料の1ヶ月分

No.140208400203

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社伸誠不動産  
TEL:047-479-1010  
FAX: 047-476-1165

JR津田沼駅前店

千葉県船橋市前原西2丁目21-2  
免許番号:千葉県免許(15)第2233号  
所属団体: (一社)千葉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介