

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東京メトロ東西線

原木中山駅 徒歩7分

1DK  
マンション

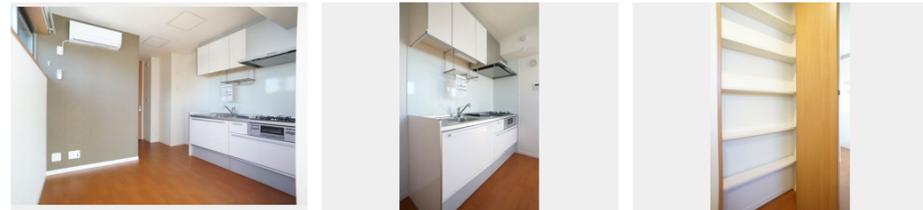
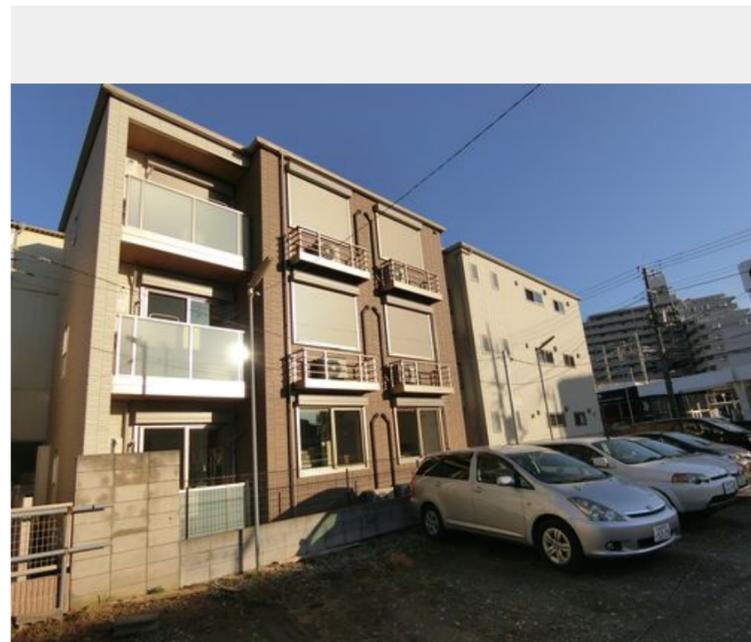
家賃 **75,000 円**

共益費等 **5,000 円**

敷金 **1 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

☆積水ハウス施工の「シャーメゾン」/☆原木中山駅から徒歩7分(550m)/無料Wifi有♪/不在時でも受け取り可能な「宅配ボックス」有ります♪敷地内に駐車場(空要確認)有♪駐輪場・・・

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- BELS
- 宅配BOX
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機

高遮音床システム「SHAIDD55」/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/オートロック/BS/インターネット無料/LGBTQフレンドリー/角部屋/アクセントクロス/ピクチャーレール/しゃ熱断熱複層ガラス/モニタ付ドアホン/全身ミラー/ダウンライト/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器/給湯器(追焚機能付)/建築物省エネ性能表示制度(BELS)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/ユニットバス1318/洗髪洗面化粧台/室内物干し/ガスコンロ/3口コンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用39,930円(税込)鍵交換費用12,100円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

物件名	ルピナス市川 303号室	間取り	1DK/DK6.3 洋室5(帖)
アクセス	東京メトロ東西線 原木中山駅 徒歩7分 JR総武線 西船橋駅 徒歩19分	専有面積/向き	30.29㎡/南
所在地	千葉県市川市原木1丁目1-19	築年月/構造	2018年1月下旬/重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居/契約期間	2024年12月上旬/2年
		駐車場	なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

吉田不動産株式会社  
TEL:047-336-7251  
FAX: 047-336-2381

原木中山駅前店

千葉県船橋市本中山7丁目8-3  
免許番号:千葉県免許(10)第7768号  
所属団体:(一社)千葉県宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介