



1LDK
アパート

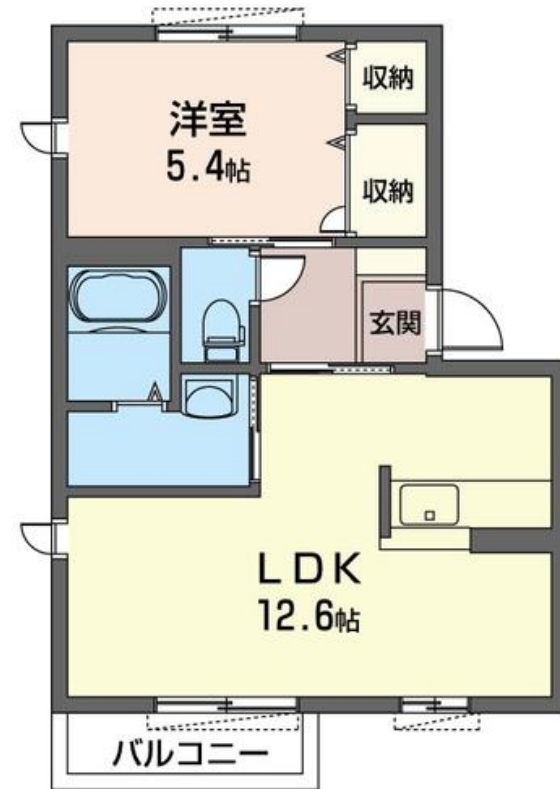
家賃 **60,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 円

礼金 **0**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
**オススメ
ポイント**

- 敷地内駐車場有り！（※空き要確認、別途契約1台月額4,400円（税込））●京成千原線『おゆみ野駅』まで徒歩10分（600m）●コンビニ「セブンイレブン」まで徒歩8分（620m）・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 温水洗浄便座
- エアコン
- ダウンライト

駐車場有り/ゴミ集積場（敷地内）/高齢者対応可/BS/LGBTQフレンドリー/角部屋/兩戸（シャッタータイプ）/インターホン/ダウンライト/給湯箇所（浴室・台所・洗面所）/給湯器（ガス）/給湯器（追焚機能付）/シャワー/洗濯機置場（室内）/洗面化粧台/対面キッチン/トイレ（洗浄機能付便座）/バス・トイレ（セパレート）/エアコン/バルコニー

物件名	ローゼンカバリエ 202号室	間取り	1LDK/LDK12.6 洋室5.4 (帖)
アクセス	京成千原線 おゆみ野駅 徒歩5分	専有面積 / 向き	42.72㎡ / 南西
所在地	千葉県千葉市緑区おゆみ野南1丁目11-8	築年月 / 構造	2004年3月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●ミスターマックスおゆみ野ショッピングセンター/徒歩	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有り / 月 4,400円 ~ 4,400円 (税込)

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）47,190円（税込）鍵交換費用21,450円（税込）が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料：なし

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社ダイシンホーム
TEL:043-291-2131
FAX: 043-291-2050

千葉県千葉市緑区おゆみ野3丁目8-1
免許番号：千葉県免許(7)第12465号
所属団体：(一社)千葉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介