

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 総武線

新検見川駅 徒歩15分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 90,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスのシャーメゾンで新生活スタート♪都市ガス仕様の物件です！敷地内に駐車場1台付き（無料）です！JR新検見川駅まで徒歩15分（1200m）来訪者を確認できるTVモニターホン・・・

### この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- 浴室乾燥機
- WIC・納戸
- TVモニター付きインターホン
- 洗髪洗面台
- 大型収納
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- 無料 駐車場無料
- 追い焚き給湯
- エアコン

駐車場有り/ゴミ集積場（敷地内）/高齢者対応可/駐輪場（屋根付き）/CATV（都市型）/LGBTQフレンドリー/宅配BOX/モニター付ドアホン/全身ミラー/玄関鍵（①キー②ロック）/給湯箇所（浴室・台所・洗面所）/給湯器/給湯器（追焚機能付）/浴室乾燥機（暖房乾燥）/シャワー/洗濯機置場（室内）/洗髪洗面化粧台/トイレ（洗浄機能付便座）/バス・トイレ（セパレート）/ウォークインクローゼット/大型玄関収納/エアコン/バルコニー

物件名 サンライズグリーン 201号室  
アクセス J R 総武線 新検見川駅 徒歩15分  
所在地 千葉県千葉市花見川区朝日ヶ丘4丁目19-9  
ランドマーク -

間取り 2LDK/LDK12.2 洋室6.8 洋室5.3 (帖)  
専有面積 / 向き 54.78㎡ / 南  
築年月 / 構造 2009年10月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年12月下旬 / 2年  
駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）54,450円（税込）鍵交換費用22,000円（税込）が必要です。/火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)への加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社あさの不動産  
TEL:043-272-1511  
FAX: 043-272-7755

千葉県千葉市花見川区花園1丁目14-9  
免許番号：千葉県免許(14)第2993号  
所属団体：(一社)千葉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介