

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R外房線

本千葉駅 徒歩15分

モバイルで見る



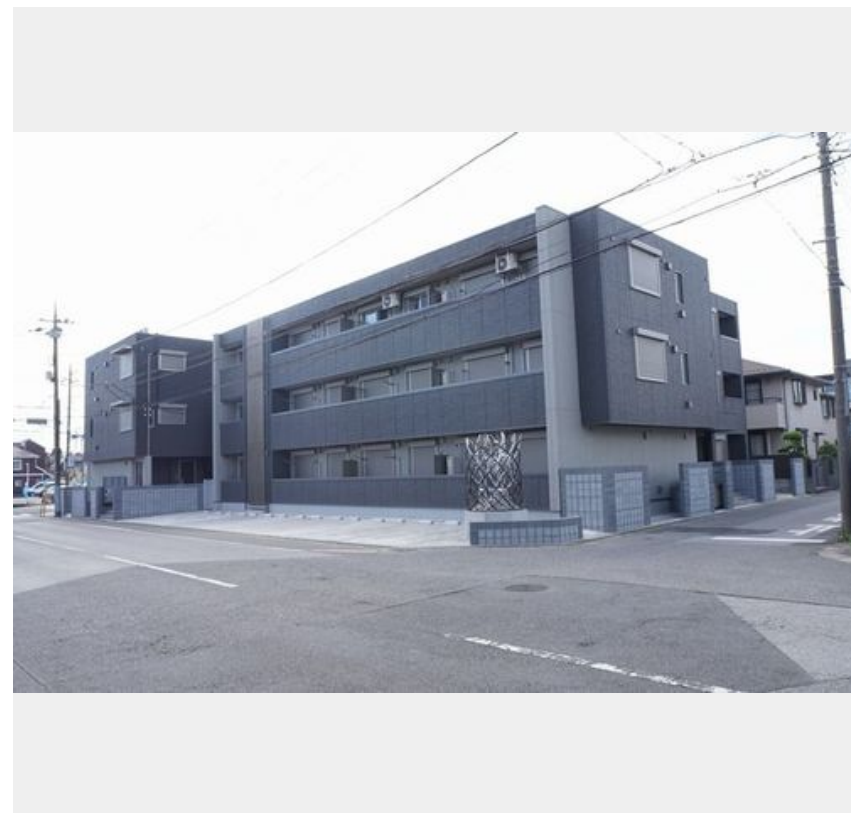
## 2LDK マンション

# 家賃 136,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

小型犬2匹まで飼育できるペット共生の物件です☆ ※（1匹飼育の場合表示賃料から5,000円アップ、2匹飼育の場合は10,000円アップとし敷金は2か月の設定とします）エレベーターが・・・

### この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- 太陽光発電
- TVモニター付きインターホン
- 高遮音床システム
- 住宅性能評価
- オートロック
- シャーメゾン ZEH
- 耐震等級3
- 防犯カメラ
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- エレベーター



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/住宅性能評価/耐震等級3/ホテルライク/エレベーター/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/ペット相談可(室内小型犬)/駐輪場(屋根無し)/オートロック/防犯カメラ/BS/角部屋/アクセントクロス/スライディングスクリーン/雨戸(電動シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/ダウンライト/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/太陽光発電/ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)/浴室乾燥機

物件名 Mader II 105号室  
アクセス J R外房線 本千葉駅 徒歩15分  
京成千原線 千葉寺駅 徒歩8分  
所在地 千葉県千葉市中央区末広3丁目11-9  
ランドマーク -

間取り 2LDK/LDK11.1 洋室6.6 洋室5.9(帖)  
専有面積/向き 59.76㎡/南  
築年月/構造 2022年5月中旬/重量鉄骨・1階-3階建  
入居/契約期間 2024年12月上旬/2年  
駐車場 有り/月9,900円~9,900円(税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用58,080円(税込)鍵交換費用12,100円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.142226100105

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

### 株式会社ハウスパートナー 千葉店

TEL:043-382-3666  
FAX: 043-382-3667

千葉県千葉市中央区富士見2丁目7-15 榎本ビル4階  
免許番号: 国土交通大臣免許(4)第6943号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介