

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 総武本線

千葉駅 徒歩3分

モバイルで見る



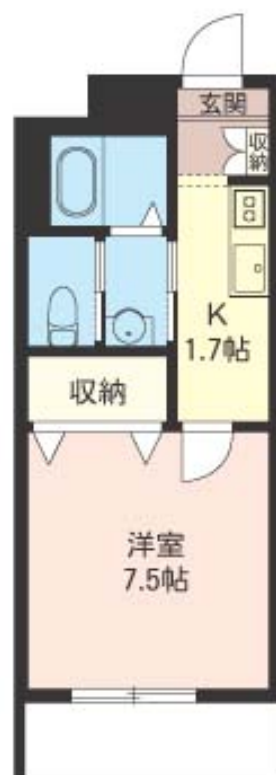
1K  
マンション

家賃 73,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

セキュリティーとしてオートロックを設置しているので安心です♪ J R 総武線千葉駅徒歩3分 (240m) です。 千葉そごうまで徒歩6分 (410m) です。 忙しい朝の強い味方☆独立洗面化粧台・・・

## この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯ガラス
- コンロ
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- エアコン

駐車場有り/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/オートロック/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/モニタ付ドアホン/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/ガスコンロ/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー

物件名 シーファウエスト 102号室  
アクセス J R 総武本線 千葉駅 徒歩3分  
所在地 千葉県千葉市中央区新千葉 2丁目 12-4  
ランドマーク -

間取り 1K/洋室7.5 K1.7 (帖)  
専有面積 / 向き 28.0㎡/南東  
築年月 / 構造 2008年9月下旬/重量鉄骨・1階-3階建  
入居 / 契約期間 2024年12月中旬/2年  
駐車場 有り/月 11,000円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 36,300円(税込) 鍵交換費用22,000円(税込) が必要となります。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

海浜不動産株式会社  
TEL:043-255-8877  
FAX: 043-255-0388

千葉支店  
千葉県千葉市中央区弁天 1丁目 2-12  
免許番号: 千葉県免許(12)第6133号  
所属団体: (一社) 千葉県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介