

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R八戸線

長苗代駅 バス8分 徒歩1分

モバイルで見る



1K  
アパート

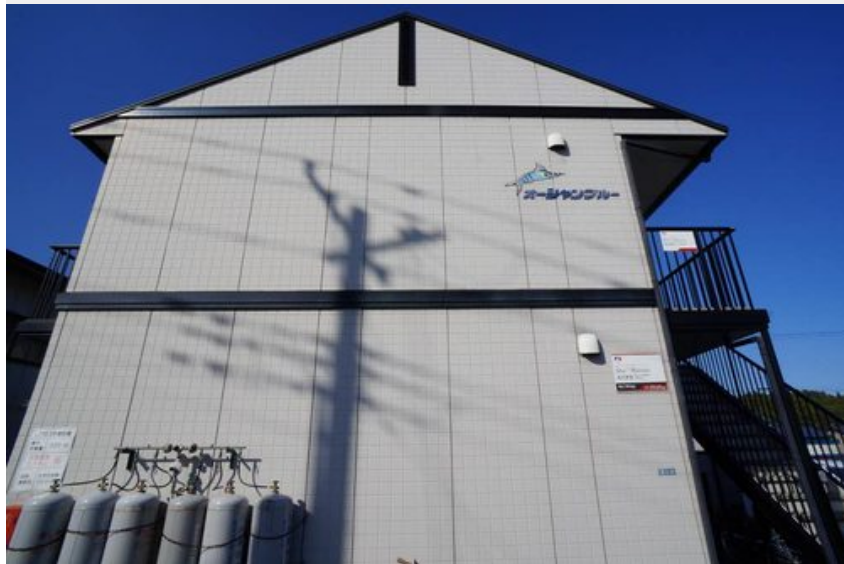
家賃 **44,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅 『シャーメゾン』 / 光インターネット Wi-Fi 一体型使い放題! / 来訪者の顔を見て話せる安心テレビドアホン付 / セブンイレブン八戸小田店まで徒歩4分 (290m)!

## この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 室内物干
- エアコン
- フローリング付
- 大型収納
- P 無料 駐車場無料

駐車場あり / 地デジ対応 / 防音 (2F床ALC板) / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 宅配BOX / 玄関鍵 (デジタルロック) / モニタ付ドアホン / 給湯器 / 給湯箇所 (浴室・台所) / バス・トイレ (セパレート) / トイレ (暖房機能付便座) / エアコン / フローリング / ストッカー / 照明器具 / 洗面所独立 / 室内物干し

物件名	オーシャンブルー 201号室	間取り	1K / 洋室7.1 K2.7 (帖)
アクセス	J R八戸線 長苗代駅 バス8分、小田前 バス停 徒歩1分	専有面積 / 向き	24.5㎡ / 西
所在地	青森県八戸市小田1丁目5-23	築年月 / 構造	1998年8月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●ローソン八戸小田店 / 距離80m	入居 / 契約期間	2024年12月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用 (初回契約時) 41,800円 (税込)、エアコンクリーニング費用 (退去時) 11,000円 (税込)、ストーブクリーニング費用 (退去時) 17,600円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

## 有限会社アルプス不動産

TEL:0178-29-3205  
FAX: 0178-29-4387

青森県八戸市石堂1丁目30-9  
免許番号: 青森県知事 (9) 第2352号  
所属団体: (公社) 青森県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会 / (公社) 全国宅地建物取引業保証協会 (ほか)

取引形態  
仲介