

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北新幹線

八戸駅 バス24分 徒歩1分

モバイルで見る



1LDK  
アパート

家賃 **54,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

入居日からすぐにご利用頂ける無料WiFi付き！不在時にも荷物を受け取れる宅配ボックスもあります♪目の届く敷地内に駐車場1台付き無料！

## この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納
- 無料 駐車場無料

駐車場あり/地デジ対応/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/宅配BOX/火災警報器/浴室乾燥機/玄関鍵(デジタルロック)/モニター付ドアホン/照明器具(全室)/下駄箱/ストッカー/FF式ヒーター/トイレ(洗浄機能付便座)/洗髪洗面化粧台/エアコン/シャワー/給湯器(追焚機能付)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/洗面所独立/室内物干し

物件名	シャーメゾングレース 102号室	間取り	1LDK/LDK13.6 洋室5(帖)
アクセス	J R東北新幹線 八戸駅 バス24分、南白山台 バス停 徒歩1分	専有面積 / 向き	41.3㎡ / 西
所在地	青森県八戸市南白山台1丁目10-10	築年月 / 構造	2008年3月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年12月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時)55,000円(税込)、エアコンクリーニング費用(退去時)11,000円(税込)、ストーブクリーニング費用(退去時)17,600円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約時ハウスクリーニング代、税込¥55000の受領が必要です。エアコンクリーニング費用・FFストーブクリーニング費用は、入居年数に関わらず退去時別途請求になります。／更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社松橋不動産  
TEL:0178-45-0793  
FAX: 0178-45-5908

青森県八戸市根城9丁目4-1  
免許番号:青森県知事(7)第2656号  
所属団体:(公社)全日本不動産協会青森県本部/東北地区不動産公正取引  
協議会/(公社)不動産保証協会

取引形態  
仲介