



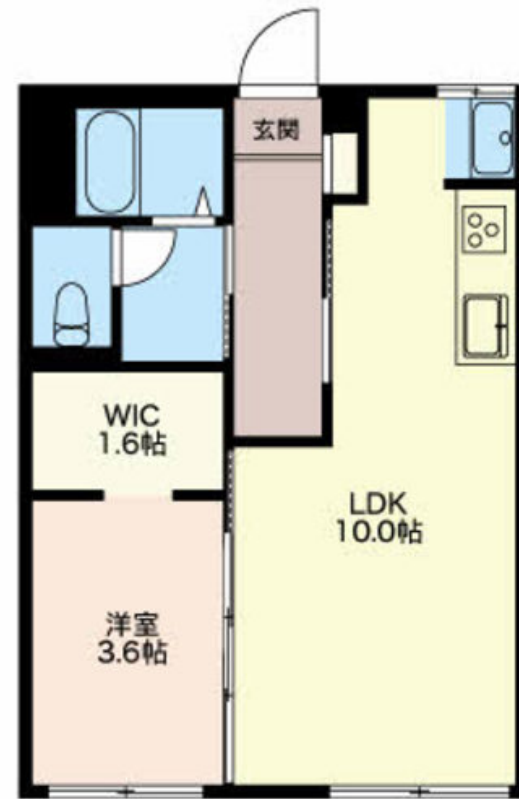
1LDK  
アパート

家賃 **48,000 円**

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 48,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
おすすめ  
ポイント

名古屋市営バス「万場小橋」まで徒歩6分（405M）。地下鉄東山線「岩塚」駅までバス乗車時間7分、「中村公園」駅まで場バス乗車12分、地下鉄名城線「金山」駅までバス乗車36分で行くこ・・・

### この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/地デジ対応（CATV対応）/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/洗髪洗面化粧台/下駄箱/モニタ付ドアホン/エアコン/照明器具/トイレ（洗浄機能付便座）

物件名	サンハイツイトウ 0103号室	間取り	1LDK/洋室3.6 LDK10 (帖)
アクセス	名古屋市営地下鉄東山線 岩塚駅 バス7分、万場小橋 バス停 徒歩6分	専有面積 / 向き	35.3㎡ / 南東
所在地	愛知県海部郡大治町大字砂子字中割	築年月 / 構造	1993年11月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●大治南保育園 / 距離60m	入居 / 契約期間	2024年11月下旬 / 2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）/ハウスクリーニング費63,800円（税込）/諸費用1,050円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：30,000円

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 中村店

TEL:052-419-3202  
FAX: 052-412-3201

愛知県名古屋市中村区豊国通20サンセブン1F  
免許番号：国土交通大臣免許（6）第5631号

取引形態  
仲介