

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄犬山線

柏森駅 徒歩8分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 64,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 96,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

### この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場あり/宅配BOX/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/火災警報器(煙感知式)/給湯器(追焚機能付)/モニタ付ドアホン/電話配管有/雨戸/洗髪洗面化粧台/下駄箱/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/室内物干し/アクセントクロス/ウォークインクローゼット/照明器具

物件名 エクセルⅢ 0101号室  
アクセス 名鉄犬山線 柏森駅 徒歩8分  
所在地 愛知県丹羽郡大口町余野6丁目  
ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室6.4 洋室6.4 LDK11.9 (帖)  
専有面積 / 向き 61.83㎡ / 南  
築年月 / 構造 2006年3月 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年11月下旬 / 2年  
駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費99,000円(税込)/諸費用200円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

### 株式会社ミニミニ 犬山・扶桑店

TEL:0568-62-5200  
FAX: 0568-61-5400

愛知県犬山市天神町1丁目17しろひがし住宅1号棟1F  
免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態  
仲介