



2DK
アパート

家賃 **45,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

**この物件の
オススメ
ポイント**

2駅利用可（近鉄弥富駅徒歩10分・JR弥富駅徒歩9分）／各戸に駐車場があります

**この物件についている
こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- エアコン

駐車場あり／地デジ対応（CATV対応）／駐輪場（屋根付き）／階段灯／外周フェンス／駐車場舗装白線引／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／バルコニー／モニター付ドアホン／照明器具／エアコン

| | | | |
|--------|---------------------------------------|-----------|-------------------------|
| 物件名 | セサミハイツ B205号室 | 間取り | 2DK／和室5.5 洋室5.7 DK6 (帖) |
| アクセス | 近鉄名古屋線 近鉄弥富駅 徒歩10分 JR関西本線 弥富駅 徒歩9分 | 専有面積 / 向き | 35.3㎡ / 南西 |
| 所在地 | 愛知県弥富市鯛浦町気開 | 築年月 / 構造 | 1992年8月 / 軽量鉄骨・2階-2階建 |
| ランドマーク | ●弥富北中学校 / 距離400m | 入居 / 契約期間 | 2024年11月下旬 / 2年 |
| | | 駐車場 | 有（別途お問い合わせ下さい） |

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）14,300円（税込）／ハウスクリーニング費63,800円（税込）／諸費用1,250円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 弥富店
TEL:0567-65-7900
FAX: 0567-65-6466

愛知県弥富市鯛浦町南前新田60
免許番号：国土交通大臣免許（6）第5631号

取引形態
仲介