

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄鶴舞線

上小田井駅 徒歩8分

モバイルで見る



3LDK  
マンション

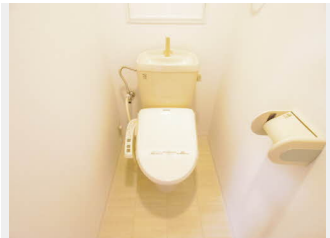
家賃 **74,000 円**

共益費等 5,500 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0 円

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

## この物件についている こだわり設備

インターネット  
無料(WiFi付)

オートロック

コンロ  
コンロ

3口コンロ

給湯設備

追い焚き給湯

洗髪洗面台

温水洗浄便座

エアコン

インターネット無料 (Wi-Fi対応) / オートロック / 駐車場舗装白線引 / 駐輪場 (屋根付き) / 外周フェンス / 階段灯 / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 照明器具 / システムキッチン / 下駄箱 / 洗髪洗面化粧台 / 給湯器 (追焚機能付) / エアコン / トイレ (暖房洗浄便座) / バルコニー / 3口コンロ / エアコン (2台設置)

物件名 ウイングコーワ 0402号室  
アクセス 名古屋市営地下鉄鶴舞線 上小田井駅 徒歩8分  
所在地 愛知県北名古屋市九之坪東ノ川  
ランドマーク -

間取り 3LDK / 洋室6.1 洋室6.1 洋室6.1 LDK12 (帖)  
専有面積 / 向き 66.24㎡ / 南  
築年月 / 構造 2000年5月 / 鉄筋コンクリート・4階-4階建  
入居 / 契約期間 2024年12月中旬 / 2年  
駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。  
/ ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 19,800円 (税込) / 諸費用4,000円が必要です。  
/ 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円 (税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 西春店

TEL:0568-24-3001  
FAX: 0568-24-3002

愛知県北名古屋市弥勒寺西1丁目132  
免許番号：国土交通大臣免許 (6) 第5631号

取引形態  
仲介