

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄尾西線

日比野駅 距離1.8km

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 62,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 31,000 円

契約一時金 82,500 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

WiFi設備付き♪

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 対面キッチン
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 温水洗浄便座
- エアコン
- コンロ
- 洗面洗面台



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

駐車場あり/外周フェンス/駐輪場(屋根付き)/階段灯/駐車場舗装白線引/地デジ対応(アンテナ対応)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/火災警報器(煙感知式)/照明器具/システムキッチン/雨戸/バルコニー/電話配管有/洗髪洗面化粧台/給湯器(追焚機能付)/下駄箱/玄関鍵(ディンプルキー)/カラーモニター付ドアホン/対面キッチン/3口コンロ/グリル付きコンロ/バス・トイレ(セパレート)/ランドリー可動棚/エアコン/トイレ(暖房洗浄便座)/クッションフロア/スライディングスクリーン/出窓

物件名	メゾンマグノリア B202号室	間取り	2LDK/洋室6.4 洋室6.3 LDK12.9(帖)
アクセス	名鉄尾西線 日比野駅 距離1.8km 名鉄尾西線 佐屋駅 距離1.8km	専有面積/向き	57.66㎡/南西
所在地	愛知県愛西市内佐屋町西郷	築年月/構造	2002年4月/軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●セブンイレブン愛知内佐屋店/距離100m	入居/契約期間	2024年11月中旬/2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)14,300円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 津島店  
TEL:0567-23-1911  
FAX: 0567-23-3911

愛知県津島市今市場町4丁目31-1第2岡本ビル1F  
免許番号:国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態  
仲介