



**1LDK**  
アパート

家賃 **73,000 円**

共益費等 **4,000 円**

敷金 **0 円**

礼金 **0 円**

礼金 **0**



**この物件の  
オススメ  
ポイント**

- フルリノベーション実施物件（2024年10月施工）
- ワークスペースとアイランド風キッチンの部屋
- 全室エアコン設置済
- 断熱性を高める内窓設置済
- IoT・スマートロック対応
- インター・・・

**この物件についている こだわり設備**

- リノベーション
- ワークスペース
- インターネット無料(WiFi付)
- IOT対応
- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座

駐車場あり/外周フェンス/造園・植栽/階段灯/駐輪場(屋根付き)/地デジ対応(CATV対応)/防犯カメラ/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/雨戸/下駄箱/洗髪洗面化粧台/バルコニー/給湯器(追焚機能付)/電話配管有/シャワー/バス・トイレ(セパレート)/カラーモニター付ドアホン/対面キッチン/室内物干し/トイレ(暖房洗浄便座)/フローリング/ウォークインクローゼット/ランドリー可動棚/ワークスペース/二重サッシ/IOT対応/アクセントクロス/リノベーション/らくらく内見/エアコン全室/内窓

物件名	フレグランス富士塚 A102号室	間取り	1LDK/洋室5.3 LDK14.3(帖)
アクセス	名鉄三河線 三河知立駅 徒歩11分	専有面積 / 向き	44.42㎡ / 南
所在地	愛知県知立市山屋敷町向田	築年月 / 構造	1991年9月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 79,200円(税込)/諸費用550円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/リノベーション2024年09月 2LDKから1LDKへ改装/アイランド型キッチン/14.3帖のリビング/籠り型のワークスペース/ウォークインクローゼット/ユニットバス交換/洗面化粧台交換/ガラススマートロック/エアコン新設(LDK)/シャワートイレ/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:78,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

株式会社ニッショー  
TEL:0566-81-6700  
FAX: 0566-81-6788

知立支店  
愛知県知立市池端3丁目16水野ビル2F  
免許番号:国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体:(公社)愛知県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介