

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

清洲駅 徒歩13分

2LDK  
アパート

家賃 **69,000 円**

モバイルで見る



共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

☆☆お問い合わせお待ちしております☆☆

## この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- TVモニター付き  
インターホン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場あり/地デジ対応(CATV対応)/階段灯/駐車場舗装白線引/駐車場(屋根付き)/外周フェンス/LGBTQフレンドリー/宅配BOX/高齢者対応可/給湯器(追焚機能付)/システムキッチン/モニター付ドアホン/下駄箱/洗髪洗面化粧台/雨戸/バルコニー/火災警報器(煙感知式)/ウォークインクローゼット/3口コンロ/グリル付きコンロ/バス・トイレ(セパレート)/照明器具

物件名 アレグリーア A202号室  
アクセス J R 東海道本線 清洲駅 徒歩13分  
所在地 愛知県稲沢市日下部中町 3 丁目  
ランドマーク ●日下部公園/距離300m

間取り 2LDK/洋室6.4 洋室5.6 LDK12.6(帖)  
専有面積/向き 57.07㎡/南  
築年月/構造 2007年7月/軽量鉄骨・2階-2階建  
入居/契約期間 2024年12月中旬/2年  
駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費82,500円(税込)/諸費用1,050円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/敷地内駐車場有り(月額4,400円 税込)/更新料:40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

株式会社ニッショー  
TEL:0587-24-5211  
FAX: 0587-24-5214

稲沢支店

愛知県稲沢市高御堂 2 丁目 6 番地 7 号  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介