

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

安城駅 徒歩14分

モバイルで見る



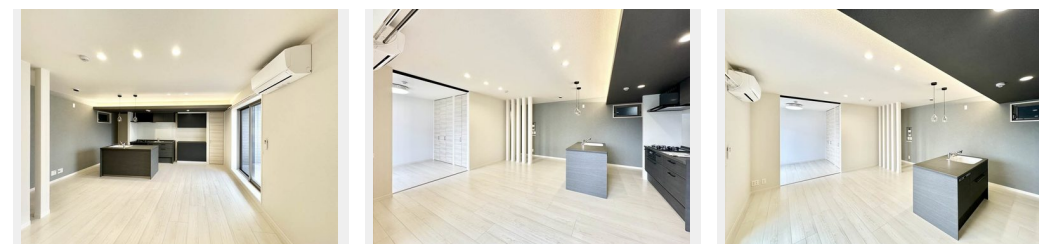
2LDK  
マンション

家賃 157,000 円

共益費等 9,000 円

敷金 0 円

礼金 157,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

J R 東海道本線『安城駅』まで徒歩 1 4 分  
(1, 1 0 0 m) / 積水ハウス施工の 3 階建て重量鉄骨マンシ  
ョン / I o T 対応仕様 / 鍵不要のスマートロックシステム / イン  
ターネット無料 (W i F I) / . . .

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- シャーメゾン ZEH
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- 耐震等級3
- インターネット無料(WiFi付)
- IOT対応
- 動画視聴サービス
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス

駐車場あり / インターネット無料 (W i - F i 対応) / 動画視聴サービス / I O T 対応 / エレベーター / 宅配 B O X / 耐震等級 3 / 高遮音床システム「SHA ID D 5 5」 / 防犯カメラ / オートロック・自動ドア / 共用玄関ドア / 光ケーブル対応 / 掲示板 / 駐輪場 (屋根付き) / インターロッキング / 植栽 / 階段灯 / ゴミ集積場 (敷地内) / 駐車場舗装白線引 / 駐車場二重ライン / エコジョーズ / 太陽光発電 / Z E H (ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス) / エアコン (2 台設置) / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / 防犯ガラス (合せガラス) / バルコニー / ウォークインクローゼット / パントリー / アクセントクロス / 自動火災警報

物件名	L U C A 0205号室	間取り	2LDK / 洋室8.1 洋室4.5 L D K 16.1 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 安城駅 徒歩14分	専有面積 / 向き	74.87㎡ / 北西
所在地	愛知県安城市桜町	築年月 / 構造	2024年10月 / 重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 121,000円 (税込) / 諸費用340円が必要です。 / 火災保険への加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料 : 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料 : 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 敷地内駐車場 月額7,700円 (税込) にてご用意がございます。空き状況についてはお問い合わせください。 / 更新料 : 100,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積和イト株式会社シャーメゾンショップ三河知立店  
TEL:0566-45-7074  
FAX: 0566-45-7084

愛知県知立市栄2丁目32番地Roothill 10 2階  
免許番号: 国土交通大臣 (1) 第10668号

取引形態  
仲介