



**1LDK**  
アパート

家賃 **88,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 2 ヶ月



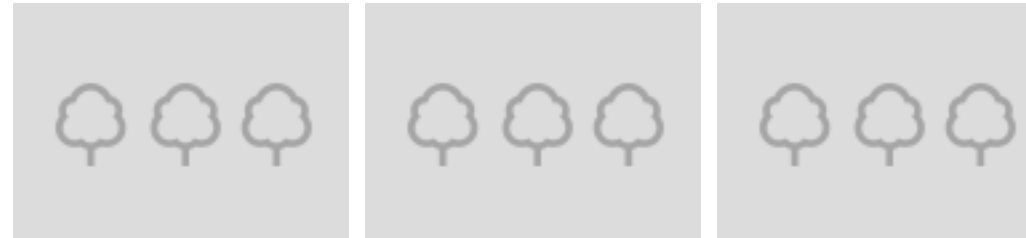
この物件の  
オススメ  
ポイント

リノベーション済み物件です。IoT設備導入によりカードキーにて施錠可能です。

この物件についている **こだわり設備**

- リノベーション
- インターネット 無料(WiFi付)
- IOT対応
- 防犯カメラ
- コンロ
- 3口コンロ
- 洗髪洗面台
- エアコン
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/火災警報器(煙感知式)/下駄箱/出窓/電話配管有/雨戸/システムキッチン/バルコニー/洗髪洗面化粧台/シャワー/IOT対応/バス・トイレ(セパレート)/3口コンロ/グリル付きコンロ/エアコン/ウォークインクローゼット/照明器具/リノベーション



物件名	シャルマン A103号室	間取り	1LDK/洋室5.4 LDK14.7 (帖)
アクセス	名鉄名古屋本線 新安城駅 徒歩15分	専有面積 / 向き	51.42㎡ / 南
所在地	愛知県安城市東栄町6丁目	築年月 / 構造	1995年10月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年12月上旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時) 16,500円(税込)/ハウスクリーニング費 91,300円(税込)/諸費用910円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/リノベーション2024年03月 2LDK→1LDK/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 新安城店

TEL:0566-97-3232  
FAX: 0566-97-4561

愛知県安城市今池町1丁目1-5 新安城ビル1F  
免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態  
仲介