



**1LDK**  
マンション

家賃 **85,000 円**

共益費等 8,000 円

敷金 0 円

礼金 170,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- ワークスペース
- インターネット無料(WiFi付)
- IOT対応
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備

インターネット無料 (Wi-Fi対応) / IOT対応 / エレベーター / 地デジ対応 (CATV対応) / 宅配BOX / 駐輪場 / 防犯カメラ / LGBTQフレンドリー / オートロック・自動ドア / 掲示板 / 駐輪場 (屋根付き) / 植栽 / CATV (都市型) / 受水槽 (共用) / 階段灯 / 人感センサー付屋外照明 / ゴミ集積場 (敷地内) / 駐車場舗装白線引 / 駐車場二重ライン / スマートロック / 対面キッチン / 照明器具 (LED) / ワークスペース / 3口コンロ / グリル付きコンロ / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / バルコニー / ウォークインクローゼット / アクセントクロス / 自動火災警報器 / カラーモニター付ド

物件名	仮称 豊田市西町マンション 0806号室	間取り	1LDK/洋室3 LDK12.5 (帖)
アクセス	名鉄三河線 豊田市駅 徒歩3分	専有面積 / 向き	41.15㎡ / 東
所在地	愛知県豊田市西町 1 丁目	築年月 / 構造	2025年2月 / 鉄筋コンクリート・8階-10階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2025年3月上旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 68,200円 (税込) / 諸費用550円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 85,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積和イト株式会社シャーメゾンショップ三河知立店  
TEL:0566-45-7074  
FAX: 0566-45-7084

愛知県知立市栄2丁目32番地Roothill 10 2階  
免許番号: 国土交通大臣 (1) 第10668号

取引形態  
仲介