

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

愛知環状鉄道

三河上郷駅 徒歩9分

モバイルで見る



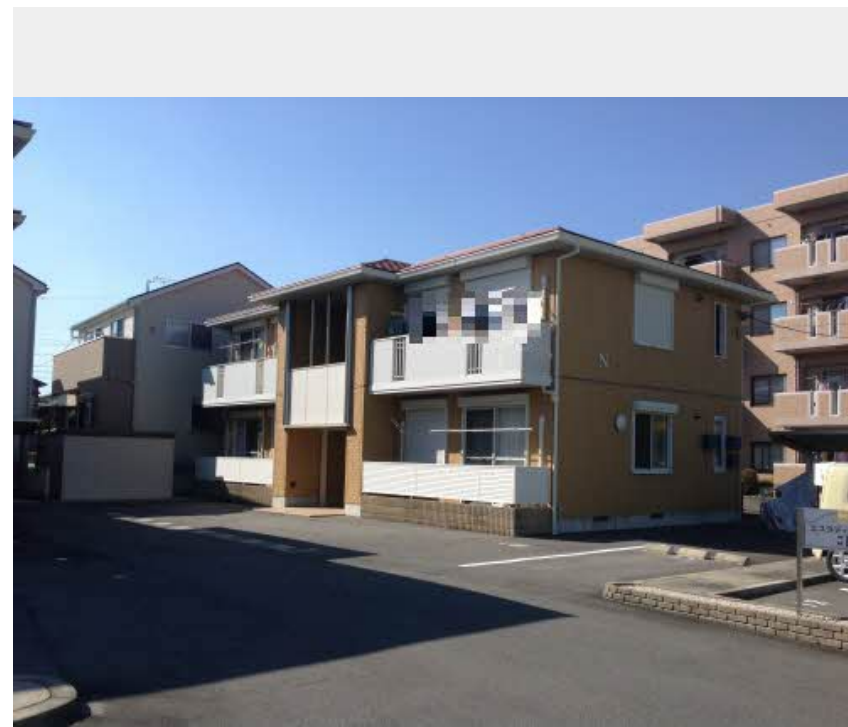
1LDK  
アパート

家賃 59,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 118,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

☆☆インターネット/Wi-Fi 無料でお得です♪屋根付き駐  
輪場完備☆☆

## この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- エアコン
- 専用庭

駐車場あり/地デジ対応(CATV対応)/外周フェンス/ゴミ集積場(敷地内)/防音(2F床  
ALC板)/階段灯/駐輪場(屋根付き)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/宅配  
BOX/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/エアコン/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖  
房乾燥)/玄関鍵(①キー②ロック)/照明器具/下駄箱/専用庭/床下収納庫/電話配管有/洗髪洗  
面化粧台/シャワー

物件名 エスタディオ ネオ N棟 A101号室

間取り 1LDK/-

アクセス 愛知環状鉄道 三河上郷駅 徒歩9分

専有面積 / 向き 43.01㎡ / 南

所在地 愛知県豊田市上郷町3丁目

築年月 / 構造 2007年6月 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年12月上旬 / 2年

ランドマーク -

駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居  
諸条件  
備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。  
/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費  
68,200円(税込)/諸費用920円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人  
賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループ  
では、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加  
入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パート  
ナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入  
が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用  
及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:0565-29-8031  
FAX: 0565-29-8077

豊田支店

愛知県豊田市御幸本町1丁目192番地 京屋ビル2F  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介