

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 飯田線

豊川駅 徒歩10分

モバイルで見る



**3LDK**  
マンション

家賃 **85,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 85,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

☆当物件ではインターネットの月額利用料金0円！で使用できます♪入居後すぐに利用可能♪Wi-Fi設備は壁内にありますのでお部屋の中もスッキリ☆/ペット飼育可物件です！/追焚き給湯でい・・・

## この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- オートロック
- 浴室乾燥機
- しゃ熱断熱複層ガラス
- ペット相談可
- 洗髪洗面台
- インターネット無料(WiFi付)
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- TVモニター付きインターホン
- 追い焚き給湯
- エアコン

駐車場あり/掲示板/散水栓/ペット共生設備/オートロック/階段灯/駐輪場(屋根付き)/防音(2F床ALC板)/造園・植栽/外周フェンス/外灯/駐車場舗装白線引/地デジ対応(CATV対応)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/宅配BOX/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(ディンプルキー)/モニター付ドアホン/電話配管有/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/シャワー/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/トイレ(暖房機能付便座)/しゃ熱断熱複層ガラス/バルコニー/下駄箱/照明器具/エアコン

物件名 エステート雅 0305号室  
アクセス J R 飯田線 豊川駅 徒歩10分  
所在地 愛知県豊川市新宿町 1 丁目  
ランドマーク -

間取り 3LDK/洋室8 洋室6.4 洋室6.4 LDK15 (帖)  
専有面積 / 向き 83.51㎡/南  
築年月 / 構造 2012年1月/重量鉄骨・3階・3階建  
入居 / 契約期間 即時/2年  
駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費119,900円(税込)/諸費用1,150円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:88,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 豊川店

TEL:0533-80-7732  
FAX: 0533-85-7771

愛知県豊川市諏訪3丁目145レアル諏訪1階  
免許番号:国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態  
仲介