



**2LDK**  
アパート

家賃 **68,000 円**

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 102,000 円

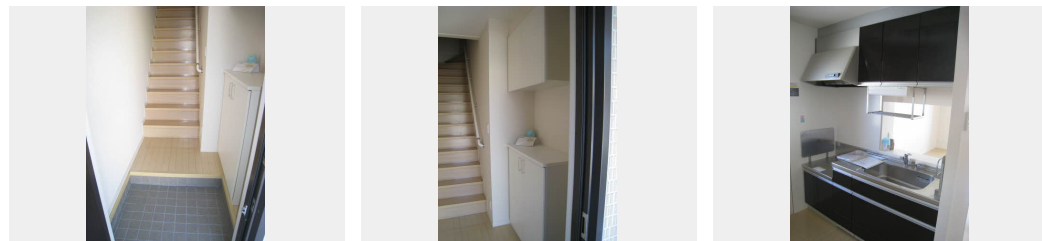


この物件の  
オススメ  
ポイント

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり / L G B T Qフレンドリー / 高齢者対応可 / エアコン / 照明器具 / モニタ付ドアホン / バルコニー / 洗髪洗面化粧台 / 下駄箱 / トイレ (洗浄機能付便座)



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

物件名	ヴィラーチェ大手 0201号室	間取り	2LDK / 洋室5.3 洋室6.1 LDK12.4 (帖)
アクセス	名鉄小牧線 牛山駅 バス、「岩野一丁目」バス停 徒歩2分	専有面積 / 向き	58.17㎡ / 南
所在地	愛知県春日井市大手町3丁目	築年月 / 構造	2007年9月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2025年1月下旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 16,500円 (税込) / ハウスクリーニング費 82,500円 (税込) / 諸費用850円が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 40,000円

No.2770504

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:0568-82-8150  
FAX: 0568-82-8120

春日井支店

愛知県春日井市鳥居松町5丁目31番地 三原ビル1F  
免許番号: 国土交通大臣免許 (14) 第2018号  
所属団体: (公社) 愛知県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介