

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

愛知環状鉄道

瀬戸口駅 徒歩8分

モバイルで見る



## 3DK アパート

### 家賃 51,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 30,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

御内覧お待ちしております。

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- 洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭

駐車場あり/駐輪場/地デジ対応(CATV対応)/階段灯/ゴミ集積場(敷地内)/駐車場舗装白線引/LGBTQフレンドリー/インターネット無料(Wi-Fi対応)/高齢者対応可/洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/専用庭/照明器具

物件名	ハピネス幡山 B101号室	間取り	3DK/洋室6.3 和室6.3 洋室6.2 DK6.7 (帖)
アクセス	愛知環状鉄道 瀬戸口駅 徒歩8分	専有面積 / 向き	54.6㎡ / 南
所在地	愛知県瀬戸市幡山町	築年月 / 構造	1993年9月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2025年1月上旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)14,300円(税込)/ハウスクリーニング費78,100円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/敷地内駐車場16戸で24台有。(4,000円+税)空き状況等詳細はお問い合わせください/更新料:40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

### アパマンショップ瀬戸店

TEL:0561-88-1022  
FAX: 0561-88-1033

愛知県瀬戸市陶原町6丁目10-2リバーサイドマンション1階D室  
免許番号: 愛知県知事免許(3)第22006号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 愛知県本部/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介