



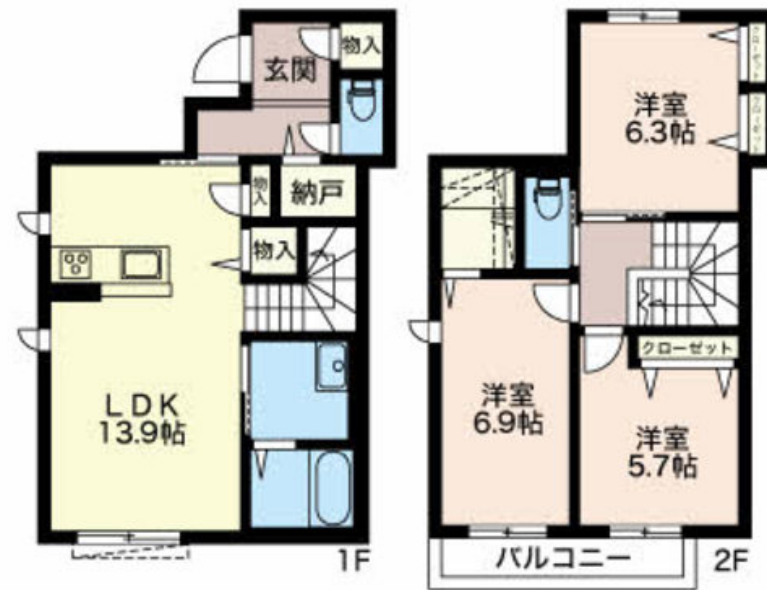
3LDK
アパート

家賃 **90,000 円**

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 135,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

『防犯カメラ』『オートロック』付き物件！／／植栽の映えるモダンな外観の賃貸住宅です♪♪戸建て感覚のメゾネットタイプのお部屋です。

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機

駐車場あり／インターネット無料 (Wi-Fi対応)／オートロック／防犯カメラ／駐輪場／高遮音床システム「SHAIDD55」／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／エコジョーズ／モニター付ドアホン／マルチメディア配管有／コミュニケーションキッチン／対面キッチン／グリル付きコンロ／給湯器 (追焚機能付)／ユニットバス1418／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／トイレ (洗浄機能付便座)／エアコン／ガスコック1ヶ所 (リビング)／断熱複層ガラス／防犯ガラス (合せガラス)／雨戸 (1階のみ)／照明器具／人感センサーライト／バス・トイレ (セパレート)／バルコニー

物件名	ガーデンプレス江森 0105号室	間取り	3LDK／洋室6.3 洋室5.7 洋室6.9 LDK13.9 (帖)
アクセス	名鉄名古屋本線 新木曾川駅 距離4.4km	専有面積 / 向き	88.74㎡ / 南
所在地	愛知県一宮市浅井町江森字西之森	築年月 / 構造	2017年8月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年12月上旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 16,500円 (税込) / ハウスクリーニング費 125,400円 (税込) / 諸費用500円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円 (税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 敷地内に駐車場があります (月額4,400円 税込)。／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 一宮店
TEL:0586-73-3232
FAX: 0586-73-5561

愛知県一宮市栄3丁目7-1石照ビル1F
免許番号：国土交通大臣免許 (6) 第5631号

取引形態
仲介