

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄名古屋本線

今伊勢駅 徒歩4分

モバイルで見る



1LDK  
マンション

家賃 73,000 円

共益費等 5,200 円

敷金 0 円

礼金 73,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

共用玄関のオートロック、カラーモニタ付ドアホン、防犯カメラの採用などセキュリティに配慮しています。

### この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- オートロック
- コンロ
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 防犯カメラ
- 給湯設備
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯ガラス
- 追い焚き給湯
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 浴室乾燥機



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/オートロック/駐輪場/高遮音床システム「SHAI DD55」/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/対面キッチン/システムキッチン/グリル付きコンロ/エアコン/人感センサーライト/照明器具/ウォークインクローゼット/バス・トイレ(セパレート)/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/モニター付ドアホン/マルチメディア配管有/ガスコック1ヶ所(リビング)/IHヒーター/断熱複層ガラス/しゃ熱断熱複層ガラス/防犯ガラス(合せガラス)/雨戸(1階のみ)

物件名	ニッケガーデンコート花水木 B105号室	間取り	1LDK/洋室7.8 LDK12.8(帖)
アクセス	名鉄名古屋本線 今伊勢駅 徒歩4分	専有面積/向き	53.39㎡/南
所在地	愛知県一宮市今伊勢町宮後字郷東	築年月/構造	2014年3月/重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居/契約期間	2025年2月中旬/2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費78,100円(税込)/諸費用300円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.3300529  
※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 一宮店  
TEL:0586-73-3232  
FAX: 0586-73-5561

愛知県一宮市栄3丁目7-1石照ビル1F  
免許番号:国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態  
仲介