

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄名古屋本線

名鉄一宮駅 バス9分 徒歩7分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 53,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 10,000 円

契約一時金 80,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

Wi-Fi無料でお使いいただけます。

### この物件についている こだわり設備



インターネット  
無料(WiFi付)



TVモニター付き  
インターホン



給湯設備



追い焚き給湯



洗髪洗面台

駐車場あり / LGBTQフレンドリー / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 高齢者対応可 / 給湯器 (追焚機能付) / モニタ付ドアホン / 下駄箱 / 照明器具 / 洗髪洗面化粧台 / バス・トイレ (セパレート) / 火災警報器 (煙感知式)

物件名 メゾンサンシャイン B102号室

アクセス 名鉄名古屋本線 名鉄一宮駅 バス9分、岩船 バス停 徒歩7分

所在地 愛知県一宮市下田1丁目

ランドマーク -

間取り 2LDK / 洋室5.9 和室6.1 LDK11.9 (帖)

専有面積 / 向き 50.54㎡ / 南

築年月 / 構造 1998年9月 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年12月中旬 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 14,300円 (税込) / 諸費用340円が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料 : 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料 : 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 敷地内駐車場有り (月額4,400円 税込)。 / 更新料 : 40,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

### 株式会社ミニミニ 一宮南店

TEL:0586-23-1666  
FAX: 0586-23-1055

愛知県一宮市牛野通3丁目21-2  
免許番号: 国土交通大臣免許 (6) 第5631号

取引形態  
仲介