

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

尾張一宮駅 徒歩17分

モバイルで見る



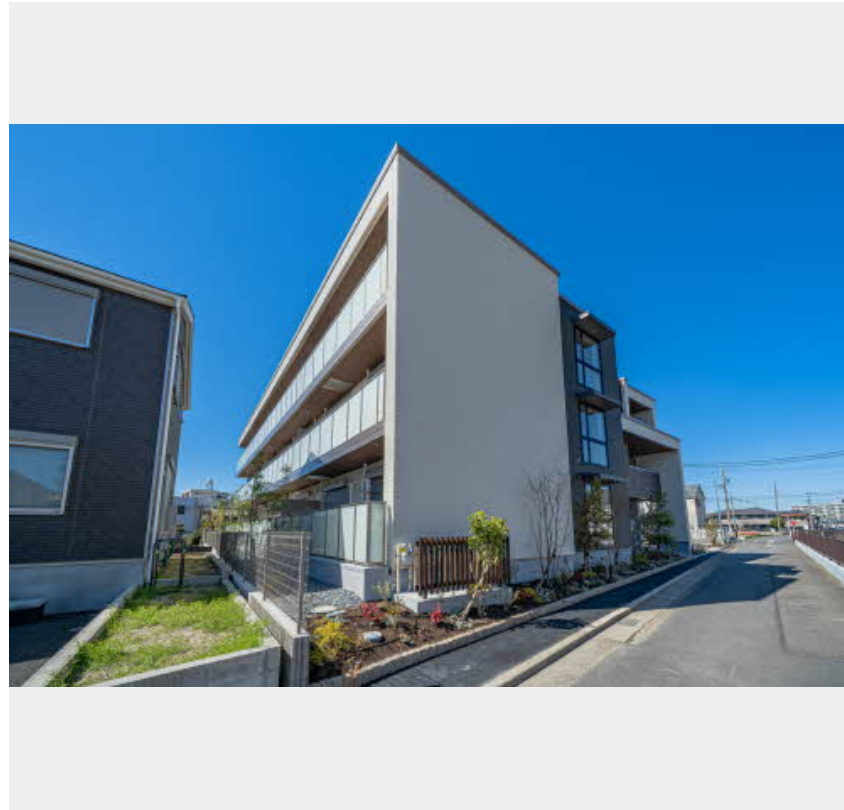
## 2LDK マンション

### 家賃 128,000 円

共益費等 8,700 円

敷金 0 円

礼金 128,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

I o T 設備・スマートロック対応/エレベーター搭載物件/インターネット無料/宅配ボックス採用で不在時でも荷物の受け渡しができ、再配達の手間を減らします

### この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 太陽光発電
- オートロック
- 高遮音床 システム
- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- ZEH
- IOT対応
- エレベーター
- 宅配BOX
- TVモニター付き インターホン
- ペット相談可

駐車場あり/インターネット無料 (Wi-Fi対応) / I O T 対応/エレベーター/オートロック・自動ドア/宅配BOX/駐輪場/高遮音床システム「SHAI DD 55」/防犯カメラ/シャーメゾンガーデンズ/ペット相談可 (室内小型犬) / ZEH (ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス) / 給湯器 (追焚機能付) / エコジョーズ/エアコン/室内物干し/コミュニケーションキッチン/スマートロック/グリル付きコンロ/モニター付ドアホン/マルチメディア配管有/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/トイレ (洗浄機能付便座) / ガスコック1ヶ所 (リビング) / 断熱複層ガラス/照明器具/人感センサーライト/太陽光発電

物件名 シャーメゾン北園 0206号室  
アクセス J R 東海道本線 尾張一宮駅 徒歩17分  
名鉄名古屋本線 名鉄一宮駅 徒歩17分  
所在地 愛知県一宮市北園通4丁目  
ランドマーク ●カネスエ 北園通店/距離600m

間取り 2LDK/洋室6.7 洋室6.1 LDK12.8 (帖)  
専有面積 / 向き 69.23㎡/南  
築年月 / 構造 2023年3月/重量鉄骨・2階-3階建  
入居 / 契約期間 即時/2年  
駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 27,300円 (税込) / ハウスクリーニング費 106,150円 (税込) / 諸費用340円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/敷地内駐車場あります (月額4,400円 税込)。/更新料: 100,000円

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:0586-23-6171  
FAX: 0586-23-6195

一宮駅前支店

愛知県一宮市栄3丁目2-14  
免許番号: 国土交通大臣免許 (14) 第2018号  
所属団体: (公社) 愛知県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介