



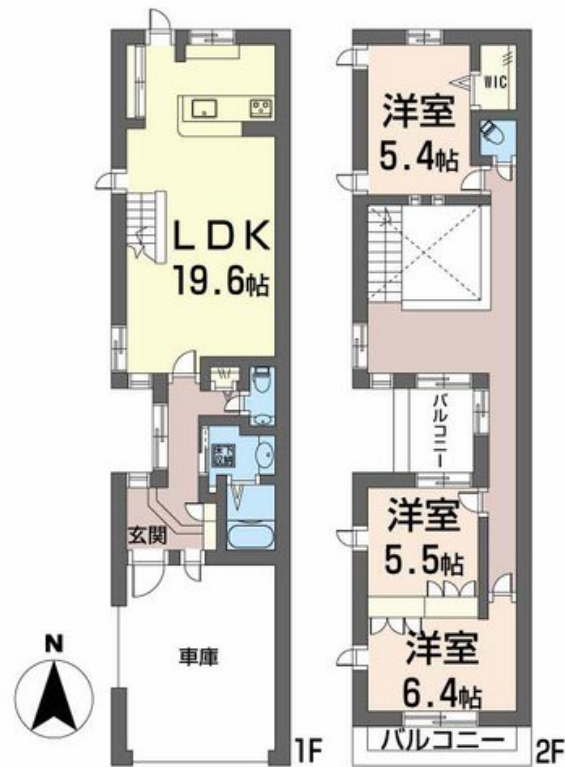
**3LDK**  
メゾネット

家賃 **125,000 円**

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 125,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

111.38㎡の室内！ビルトイン駐車場で、雨に濡れず乗降車できます。

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 床暖房
- WIC・納戸
- 大型収納



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

駐車場あり／地デジ対応（CATV対応）／外周フェンス／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／給湯器（追焚機能付）／モニター付ドアホン／システムキッチン／3口コンロ／グリル付きコンロ／下駄箱／床暖房／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房機能付便座）／複層ガラス／照明器具（LED）／バルコニー／バス・トイレ（セパレート）／ウォークインクローゼット

物件名	AMTY野口Ⅱ WEST号室	間取り	3LDK／洋室6.4 洋室5.5 洋室5.4 LDK19.6 (帖)
アクセス	名鉄名古屋本線 名鉄一宮駅 徒歩9分	専有面積 / 向き	111.38㎡ / 南
所在地	愛知県一宮市野口1丁目	築年月 / 構造	2003年8月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 16,500円 (税込) / ハウスクリーニング費 149,600円 (税込) / 諸費用550円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 敷地内駐車場有 (月額税込6,600円) / 更新料: 100,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:0586-23-6171  
FAX: 0586-23-6195

一宮駅前支店  
愛知県一宮市栄3丁目2-14  
免許番号: 国土交通大臣免許 (14) 第2018号  
所属団体: (公社) 愛知県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介