

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

岡崎駅 徒歩12分

モバイルで見る



1K  
マンション

家賃 **73,000 円**

共益費等 5,200 円

敷金 0 円

礼金 2 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

J R「岡崎駅」まで徒歩12分ワンルーム！／積水ハウス施工の  
高品質3階建て賃貸住宅『ベレオ』／耐震等級3の安心安全  
な設計／上階からの音を従来の1／2に低減する「シャイド  
55」導入！高・・・

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- コンロ
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 追い焚き給湯

オートロック・自動ドア／宅配BOX／インターネット無料(Wi-Fi対応)／ゴミ集積場(敷地内)／駐輪場(屋根付き)／高遮音床システム「SHAIDD55」／防犯カメラ／造園・植栽／外周フェンス／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／システムキッチン／グリル付きコンロ／エコジョーズ／浴室乾燥機／エアコン／モニター付ドアホン／電話配管有／ウォークインクローゼット／給湯器(追焚機能付)／シャワー／洗髪洗面化粧台／しゃ熱断熱複層ガラス／防犯ガラス(合せガラス)／雨戸(シャッタータイプ)／バルコニー／下駄箱／人感センサーライト

物件名 リンデンホフ 0206号室  
アクセス J R 東海道本線 岡崎駅 徒歩12分  
所在地 愛知県岡崎市羽根北町1丁目  
ランドマーク -

間取り 1K／洋室7.8 K2.5(帖)  
専有面積 / 向き 30.97㎡ / 南  
築年月 / 構造 2019年7月 / 重量鉄骨・2階-3階建  
入居 / 契約期間 2025年1月中旬 / 2年  
駐車場 無

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)／ハウスクリーニング費53,900円(税込)／諸費用300円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料:73,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 岡崎南店

TEL:0564-55-1200  
FAX: 0564-55-1470

愛知県岡崎市上六名3丁目13番地4号  
免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態  
仲介