

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

岡崎駅 バス8分 徒歩7分

モバイルで見る



1LDK  
アパート

家賃 54,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 1.3 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

温水洗浄便座やTVモニター付きインターホン、設備も充実したお部屋です。◆スーパーまで徒歩12分/コンビニまで徒歩15分

この物件についている こだわり設備



温水洗浄便座



エアコン



ロフト

駐車場あり/ L G B T Qフレンドリー/ 高齢者対応可/ 火災警報器 (煙感知式) / 電話配管有/ バルコニー/ シャワー/ 雨戸/ カラーモニター付ドアホン/ 洗面化粧台/ 洗濯防水パン/ トイレ (暖房洗浄便座) / エアコン/ 照明器具/ ロフト

物件名	サンピヤ上地 A204号室	間取り	1LDK/洋室5.5 LDK9.5 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 岡崎駅 バス8分、上地 バス停 徒歩7分	専有面積 / 向き	35.3㎡ / 南東
所在地	愛知県岡崎市上地町字赤菱	築年月 / 構造	1992年11月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年11月下旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 14,300円 (税込) /ハウスクリーニング費 63,800円 (税込) /諸費用1,080円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

株式会社ニッショー  
TEL:0564-58-1511  
FAX: 0564-58-1811

岡崎南支店

愛知県岡崎市羽根町字東荒子 89 番地 2 清風ビル 1 F  
免許番号: 国土交通大臣免許 (14) 第 2018 号  
所属団体: (公社) 愛知県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介