

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

豊橋駅 徒歩14分

モバイルで見る



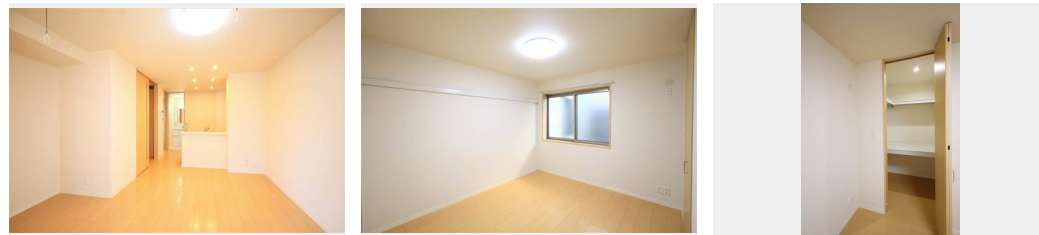
**1LDK**  
マンション

家賃 **75,000 円**

共益費等 5,500 円

敷金 0 円

礼金 117,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

☆当物件ではインターネットの月額利用料金 0 円！で使用できます♪入居後すぐに利用可能♪Wi-Fi 設備は壁内にありますのでお部屋の中もスッキリ☆

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座

オートロック/駐輪場/高遮音床システム「SHAIDD55」/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/モニタ付ドアホン/マルチメディア配管有/対面キッチン/給湯器(追焚機能付)/給湯器(ガス)/ユニットバス1418/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/ガスコック1ヶ所(リビング)/断熱複層ガラス/防犯ガラス(合せガラス)/雨戸(1階のみ)/照明器具/人感センサーライト

物件名 カーサフェリーチェ 0101号室  
アクセス J R 東海道本線 豊橋駅 徒歩14分  
豊橋鉄道東田本線 新川駅 徒歩6分  
所在地 愛知県豊橋市大國町  
ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室6.7 LDK12.3(帖)  
専有面積/向き 46.0㎡/南  
築年月/構造 2017年8月/重量鉄骨・1階-3階建  
入居/契約期間 即時/2年  
駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費73,700円(税込)/諸費用900円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:78,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 豊橋店  
TEL:0532-56-3232  
FAX: 0532-56-3233

愛知県豊橋市駅前大通1丁目41番地  
免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態  
仲介