



1R
アパート

家賃 **39,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 58,500 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

エアコン付きのお部屋です/ホスクリーンで雨でもお洗濯ができます

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/火災警報器(煙感知式)/洗髪洗面化粧台/シャワー/エアコン/室内物干し/下駄箱/トイレ(洗浄機能付便座)/モニター付ドアホン/コンロ

物件名	マイウエイディアス2 1 B203号室	間取り	ワンルーム/ワンルーム11.5(帖)
アクセス	J R 東海道本線 豊橋駅 バス16分、外神 バス停 徒歩5分	専有面積 / 向き	31.71㎡ / 南東
所在地	愛知県豊橋市牟呂水神町	築年月 / 構造	1997年4月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年11月中旬 / 2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)14,300円(税込)/ハウスクリーニング費53,900円(税込)/諸費用250円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー
TEL:0532-37-4777
FAX: 0532-37-4774

豊橋南支店
愛知県豊橋市柱三番町104番地の1
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号
所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介