

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

豊橋鉄道東田本線

競輪場前駅 バス10分 徒歩10分

モバイルで見る



**1LDK**  
マンション

家賃 **60,000 円**

共益費等 5,500 円

敷金 0 円

礼金 60,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
オススメ  
ポイント

☆当物件ではインターネットの月額利用料金0円！で使用できます♪入居後すぐに利用可能♪Wi-Fi設備は壁内にありますのでお部屋の中もスッキリ☆

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場あり/BS/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地外)/駐輪場(屋根付き)/造園・植栽/外周フェンス/駐車場舗装白線引/階段灯/防音(2F床ALC板)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/エアコン/ウォークインクローゼット/自動火災警報器/玄関鍵(①キー②ロック)/カラーモニター付ドアホン/給湯器(追焚機能付)/給湯器(ガス)/浴室乾燥機/トイレ(暖房機能付便座)/トイレ(洗浄機能付便座)/玄関鍵(ディンプルキー)/洗髪洗面化粧台/バルコニー/下駄箱/照明器具/断熱複層ガラス/火災警報器(煙感知式)

物件名	グリーンヒルズ仲ノ町 0103号室	間取り	1LDK/洋室6.7 LDK14.1(帖)
アクセス	豊橋鉄道東田本線 競輪場前駅 バス10分、円六橋 バス停 徒歩10分	専有面積 / 向き	52.17㎡ / 南西
所在地	愛知県豊橋市仲ノ町	築年月 / 構造	2013年1月 / 重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費78,100円(税込)/諸費用400円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:0532-52-8855  
FAX: 0532-54-5521

豊橋支店

愛知県豊橋市駅前大通1丁目34-2  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介