

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄鶴舞線

八事駅 徒歩3分

モバイルで見る



1K  
マンション

家賃 72,000 円

共益費等 6,500 円

敷金 0 円

礼金 144,000 円

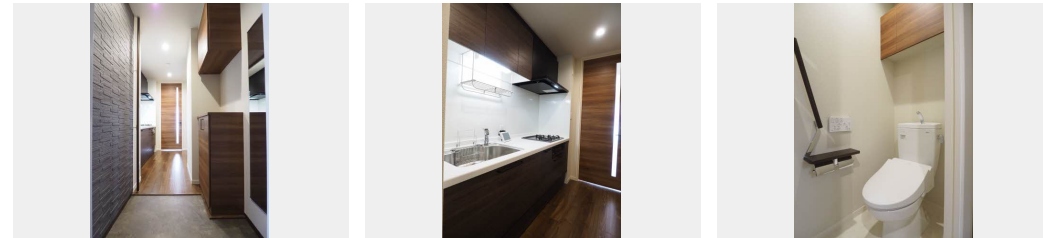


この物件の  
オススメ  
ポイント

御内覧お待ちしております。

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- シャームゾン ZEH
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- IOT対応
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- エレベーター



積水ハウスの賃貸住宅 シャームゾン  
Sha Maison

駐車場あり/LGBTQフレンドリー/ペット共生設備/インターネット無料(Wi-Fi対応) / IOT対応/エレベーター/宅配BOX/高遮音床システム「SHAI DD55」/防犯カメラ/オートロック・自動ドア/共用玄関ドア/光ケーブル対応/掲示板/植栽/階段灯/ゴミ集積場(敷地内)/駐車場舗装白線引/駐車場二重ライン/駐輪場/ペット相談可(犬・猫可)/カラーモニター付ドアホン/システムキッチン/給湯器(追焚機能付)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/しゃ熱断熱複層ガラス/エコジョーズ/太陽光発電/ZEH

物件名	シャームゾン八事石坂 0303号室	間取り	1K/洋室6.6 K3.7 (帖)
アクセス	名古屋市営地下鉄鶴舞線 八事駅 徒歩3分 名古屋市営地下鉄名城線 八事駅 徒歩3分	専有面積 / 向き	31.06㎡ / 北西
所在地	愛知県名古屋市天白区八事石坂	築年月 / 構造	2023年8月 / 重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年12月下旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャームゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時) 16,500円(税込)/ハウスクリーニング費 53,900円(税込)/諸費用200円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャームゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 72,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 八事店  
TEL:052-835-3232  
FAX: 052-835-3233

愛知県名古屋市昭和区八事本町101-2  
免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態  
仲介