## Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄桜通線

相生山駅 距離1.8km

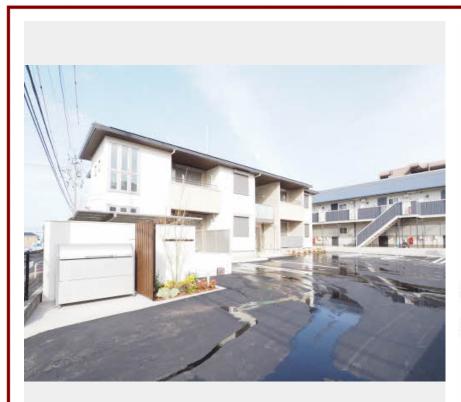


家賃 98,000 円



共益費等 5,000 円

礼金 140,000 円









積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

御内覧お待ちしております。

## この物件についている。こだわり設備









宅配BOX



太陽光発電



インターネット 無料(WiFi付)

システム



インターホン



オートロック









駐車場あり/宅配BOX/駐輪場/インターネット無料(Wi-Fi対応)/高遮音床システム SHAIDD55」/オートロック・自動ドア/防犯カメラ/シャーメゾンガーデンズ/CATV/ゴ 三集積場(敷地内)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/モニタ付ドアホン/マルチメディア配管有/コミュニケーションキッチン/グリル付きコンロ/給湯器(追焚機能付)/ユニットバス1618/エコジョーズ/ユニットバス1418/洗髪洗面化粧台/浴室乾燥機(暖房乾燥)/室内物 干しノトイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/ガスコック1ヶ所(リビング)/断熱複層ガラス/防犯

物件名

クレール高坂 0202号室

アクセス

名古屋市営地下鉄桜通線 相生山駅 距離1.8km

所在地

愛知県名古屋市天白区高坂町

ランドマーク

間取り

2LDK/洋室6.4 洋室6.4 LDK13.6 (帖)

専有面積 / 向き 66.0㎡/南

築年月/構造

2021年3月/軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間

2024年12月上旬/2年

駐車場

有(別途お問い合わせ下さい)

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。 /ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時) 16,500円(税込)/ハウスクリーニング費 106,150円(税込)/諸費用550円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人 賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループ では、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加 入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入 が必要です。 [新規契約時] 事務手数料:33,000円(税込)、[毎月] 保証料:月額賃料等の2%/諸費用 及び、契約に要する費用は別途打合セ/更新料:98,000円

No.4000543

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。



## 株式会社ミニミニ 植田駅前店

TEL:052-800-3215 FAX: 052-803-3251

愛知県名古屋市天白区植田3丁目1201 免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5631号 取引形態

仲介