

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄東山線

藤が丘駅 徒歩4分

モバイルで見る



**1LDK**  
マンション

家賃 **112,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 0 円

礼金 150,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

『Wi-Fi無料』&動画視聴サービス『ビデオ・オン・デマンド』で映画やアニメも見放題♪積水ハウスの3階建て『ベレオC3』♪エントランスはオートロック付き&防犯カメラ付き物件です★宅・・・

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- 動画視聴サービス
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 警備システム
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備

駐車場あり/オートロック/駐輪場/高遮音床システム「SHAIDD55」/防犯カメラ/動画視聴サービス/インターネット無料(Wi-Fi対応)/宅配BOX/ホームセキュリティ(ALSOK)/TVアンテナ/LGBTQフレンドリー/対面キッチン/グリル付きコンロ/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/断熱複層ガラス/照明器具/カラーモニター付ドアホン/システムキッチン/3口コンロ/玄関鍵(①キー②ロック)/コミュニケーションキッチン/下駄箱/ウォークインクローゼット



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名	ヒルサイド青山 0302号室	間取り	1LDK/洋室6.4 LDK13.8 WIC1.3 (帖)
アクセス	名古屋市営地下鉄東山線 藤が丘駅 徒歩4分	専有面積 / 向き	49.13㎡ / 南
所在地	愛知県名古屋市名東区藤見が丘	築年月 / 構造	2014年8月 / 重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時) 16,500円(税込)/ハウスクリーニング費 73,700円(税込)/諸費用1,828円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 100,000円

No.3300377

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:052-775-7311  
FAX: 052-775-7314

藤ヶ丘支店

愛知県名古屋市名東区藤が丘138-1 タイケンビル1F  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)愛知県宅建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介