

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄東山線

本郷駅 バス20分 徒歩4分

📱 モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **92,000 円**

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 100,000 円



🏠  
この物件の  
オススメ  
ポイント

御内覧お待ちしております。

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯ガラス
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干

駐車場あり/共用玄関ドア/オートロック/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/駐輪場/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/カラーモニタ付ドアホン/IHクッキングヒーター/エコキュート/ユニットバス1418/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/トイレ(暖房洗浄便座)/防犯ガラス/フローリング/雨戸(1階のみ)/バルコニー/下駄箱/照明器具/火災警報器(煙感知式)/エアコン/室内物干し/グリル付きコンロ/オール電化

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

物件名	メゾン ドゥ ソレイ 0102号室	間取り	2LDK/洋室7.8 洋室5.3 LDK13.6(帖)
アクセス	名古屋市営地下鉄東山線 本郷駅 バス20分、勢子坊 バス停 徒歩4分	専有面積 / 向き	65.05㎡ / 南
所在地	愛知県名古屋市名東区勢子坊4丁目	築年月 / 構造	2013年5月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2025年2月下旬 / 2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費106,150円(税込)/諸費用750円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:92,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:052-775-4500  
FAX: 052-775-4400

**本郷支店**  
愛知県名古屋市名東区上社2丁目74-1大裕本郷ビル2F  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介