



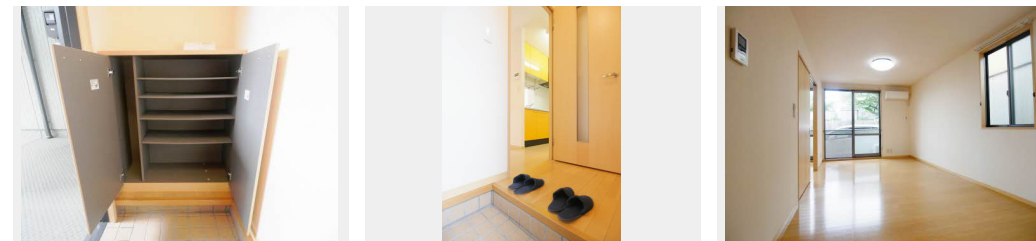
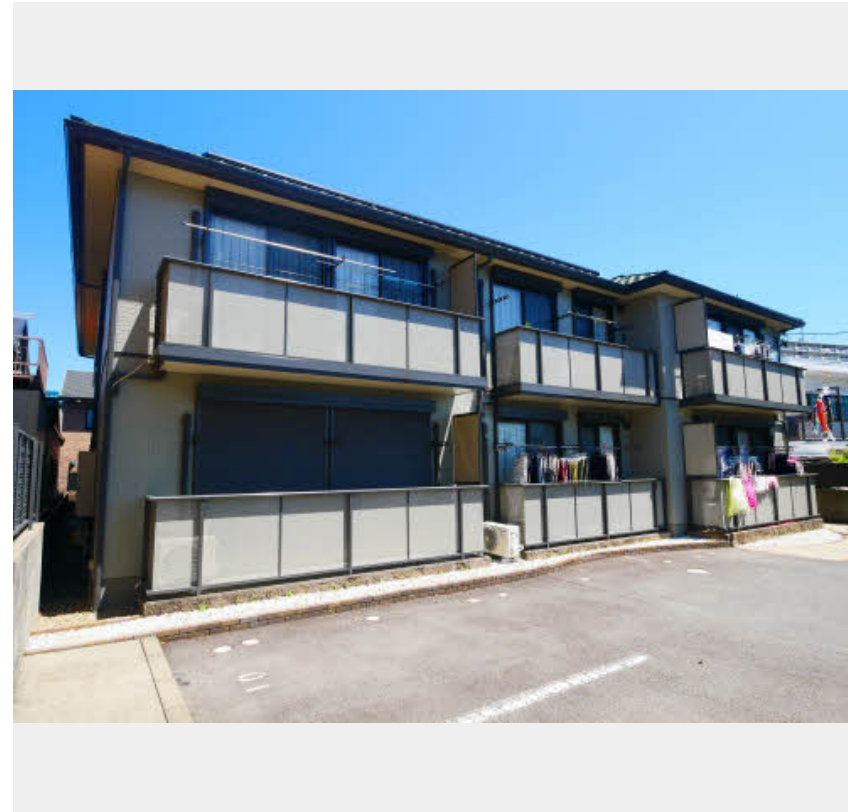
2LDK
アパート

家賃 **80,000 円**

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 80,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

御内覧お待ちしております。

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- 動画視聴 サービス
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/動画視聴サービス/CATV/駐輪場/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/下駄箱/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯器(追焚機能付)/洗髪洗面化粧台/カラーモニター付ドアホン/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/照明器具/雨戸(シャッタータイプ)/ウォークインクローゼット

物件名	ラフォーレ西山 0103号室	間取り	2LDK/洋室7.4 洋室7.4 LDK13.4 (帖)
アクセス	名古屋市営地下鉄東山線 星ヶ丘駅 徒歩13分 名古屋市営地下鉄東山線 一社駅 徒歩17分	専有面積 / 向き	63.51㎡ / 南
所在地	愛知県名古屋市名東区代万町2丁目	築年月 / 構造	2004年5月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2025年4月下旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)17,600円(税込)/ハウスクリーニング費84,700円(税込)/諸費用680円/エアコンクリーニング費用(退去時)18,150円(税込)が必要です。/火災保険への加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:80,000円

*消費税は10%として計算しています。*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.2400501

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 星ヶ丘店
TEL:052-781-3123
FAX: 052-781-3124

愛知県名古屋市千種区井上町74 鈴幸ビル1F
免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態
仲介